

**Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в городе Арыс**

Решение Арысского городского маслихата Туркестанской области от 20 марта 2024 года № 16/101-VІІІ. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Туркестанской области 28 марта 2024 года № 6497-13

      В соответствии с пунктом 5 статьи 97 Закон Республики Казахстан "О жилищных отношениях", подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года №117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №33763), маслихат города Арыс РЕШИЛ:

      1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в городе Арыс согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Признать утратившими силу некоторые решения маслихата города Арыс согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель маслихата города Арыс* | *К. Ахметов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Маслихат города Арыс от 20 марта 2024 года № №16/101-VІІІ |

**Размер и порядок оказания жилищной помощи в городе Арыс**

      1. Назначение жилищной помощи оказывается государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Арыс" (далее – услугодатель).

      2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в городе Арыс в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

      расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

      потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

      расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

      Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

      Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели, установленным местными представительными органами, не более 10 процентов.

      Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателей установлен в размере 10 (десять) процентов.

      3. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

      4. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства" с предоставлением документов, предусмотренных Правилами предоставления жилищной помощи (далее - Правила), утвержденных Приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года №117.

      5. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 8 (восемь) рабочих дней.

      6. Перечень требований к оказанию, основанию для отказа в оказании государственной услуги "Назначение жилищной помощи" предусмотрены Правилами.

      7. Совокупный доход услугополучателя, исчисляется услугодателем в порядке, определенном Правилами.

      8. При назначении жилищной помощи принимается норма площади в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров и не более 18 (восемнадцати) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

      9. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с Приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам".

      10. Назначение жилищной помощи услугополучателям осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Арыс на соответствующий финансовый год.

      11. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Маслихат города Арыс от 20 марта 2024 года № №16/101-VІІІ |

**Перечень утративших силу некоторых решений маслихата города Арыс**

      1. Решение маслихата города Арыс от 27 апреля 2021 года № 6/27-VІІ "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6214);

      2. Решение маслихата города Арыс от 2 декабря 2022 года № 30/158-VІІ "О внесении изменения в решение Арысского городского маслихата от 27 апреля 2021 года № 6/27-VIІ "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №31062);

      3. Решение маслихата города Арыс от 28 сентября 2023 года № 8/50-VІІІ "О внесении изменения в решение Арысского городского маслихата от 27 апреля 2021 года № 6/27-VIІ "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №6366-13).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан