

О внесении изменений в решение Карагандинского областного маслихата от 5 октября 2018 года № 338 "Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в городах Караганда и Сарань Карагандинской области"

Решение Карагандинского областного маслихата от 27 февраля 2025 года № 258. Зарегистрировано Департаментом юстиции Карагандинской области 6 марта 2025 года № 6726-09

Карагандинский областной маслихат РЕШИЛ:

1. Внести в решение Карагандинского областного маслихата "Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в городах Караганда и Сарань Карагандинской области" от 5 октября 2018 года № 338 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 4989) следующие изменения:

пункт 3 исключить;

приложения 3, 4 к указанному решению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

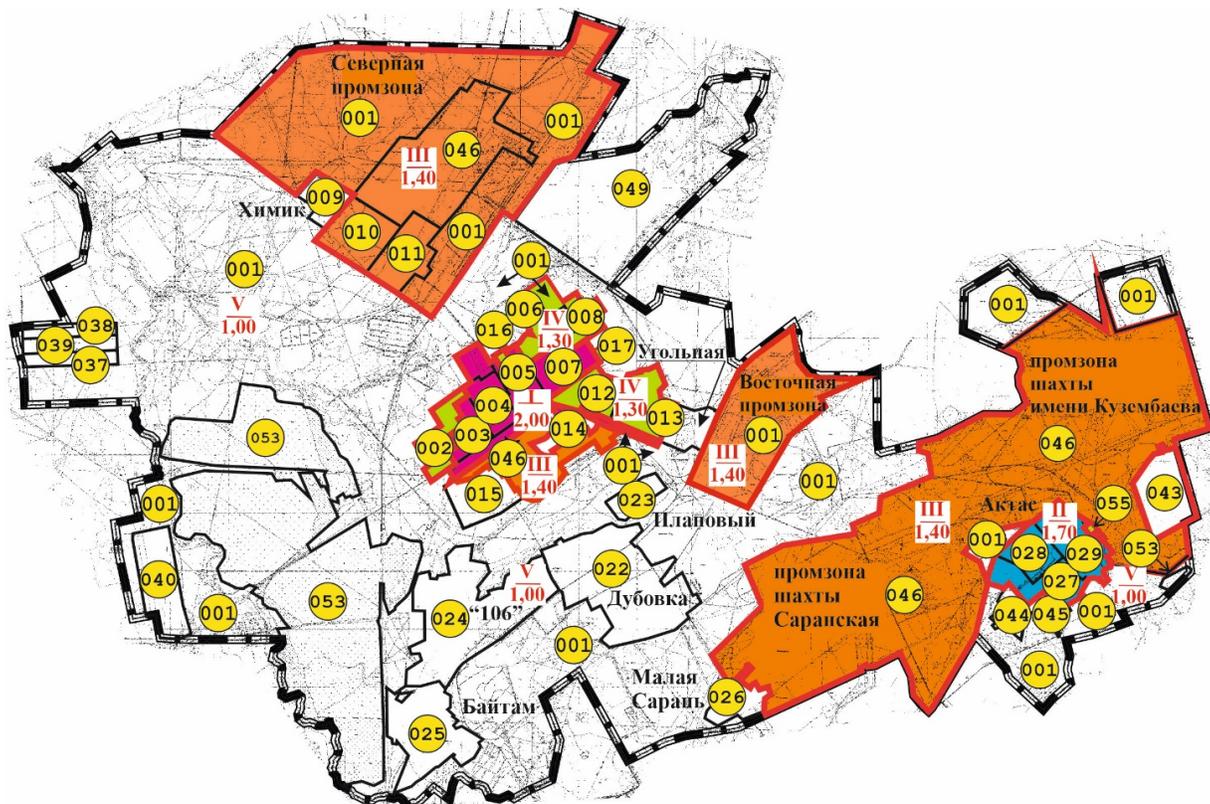
Председатель областного маслихата

Н. Кобжанов

Приложение 1 к решению
Карагандинского
областного маслихата
от 27 февраля 2025 года
№ 258

Приложение 3
к решению XVIII сессии
Карагандинского областного маслихата
от 5 октября 2018 года № 338

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки в городе Сарань Карагандинской области



Поправочные коэффициенты к базовой ставке
платы за земельные участки при их
предоставлении в частную собственность

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 046 номер учетного квартала
- граница оценочной зоны

номер оценочной зоны	поправочный коэффициент
I	2,00
II	1,70
III	1,40
IV	1,30
V	1,00

приложение 2 к решению
Карагандинского
областного маслихата
от 27 февраля 2025 года
№ 258
Приложение 4
к решению XVIII сессии
Карагандинского областного маслихата
от 5 октября 2018 года № 338

Город Сарань

№ оценочной зоны	Описание оценочных зоны	Поправочный коэффициент
	учетные квартала 003, 004, 005, 007- центральная часть города; частично 001- территория севернее улица Макаренко -	

I	перспективная застройка индивидуального жилого сектора по генеральному плану; частично 046 – объекты, расположенные между улицей Чкалова и железной дорогой; между улицей Рабочая и железной дорогой.	2,00
II	027, 028, 029 поселок Актас.	1,70
III	001 - индустриальная зона, промышленная зона Восточная, 010, 011, 046 промышленные зоны Северная, Южная, шахт Саранская, имени Кузембаева.	1,40
IV	002, 006, 008, 012, 013 жилой массив Финский, 016, 017, 055; частично 001 – перспективная застройка индивидуального жилого сектора по генеральному плану, восточнее учетного квартала 006.	1,30
V	частично 001 - резервные и иные, не вовлеченные в градостроительную деятельность; 009, 013 жилой массив Угольная, 014, 015, 022, 023, 024, 025, 026, 036-040, 043, 044, 045, 049, 053.	1,00