



Об утверждении Временного положения об организации открытых аукционов по продаже объектов государственной собственности и госпакетов акций акционерных обществ

Утративший силу

Постановление Государственного комитета Республики Казахстан по государственному имуществу от 17 августа 1994 г. N 194. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 14.09.1994г. N 10. Отменено - постановлением Правительства РК от 9 февраля 2005 года N 124 (P050124)

Для организации открытых аукционов по продаже госпакетов акций акционерных обществ и объектов госсобственности за денежные средства и приватизационные инвестиционные купоны Государственный комитет Республики Казахстан по госимуществу постановляет:

1. Утвердить "Временное положение об организации открытых аукционов по продаже объектов государственной собственности и госпакетов акций акционерных обществ".

2. Организацию и проведение открытых аукционов в соответствии с указанным положением поручить Государственному приватизационному фонду (Баишев Б.К.).

3. Контроль за настоящим постановлением возложить на заместителя председателя Калмурзаева С.С.

Председатель

Утверждено
постановлением Государственного
комитета Республики Казахстан
по государственному имуществу
от 17 августа 1994 г. N 194

**Временное положение
об организации открытых аукционов
по продаже объектов государственной собственности
и госпакетов акций акционерных обществ**

I. Общие положения

1. Настоящее положение разработано в соответствии с Национальной программой разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 гг. (II этап), Законом Республики Казахстан "О разгосударствлении и

приватизации", Постановлением Президента Республики Казахстан от 23 июня 1993 г. N 1290 "О мерах по организации инвестиционных приватизационных фондов" и от 23 июля 1993 г. N 1289 "О введении в действие положения о приватизационных инвестиционных купонах", Положением о специализированных купонных аукционах, Положением об организации аукционов, коммерческих конкурсов по приобретению объектов государственной собственности в рамках малой приватизации N 2/2 от 26 июня 1 9 9 3 г .

2. Положение определяет порядок проведения открытого аукциона по продаже объектов государственной собственности и госпакетов акций акционерных обществ (далее - аукцион), а также права и обязанности участников аукциона .

3. Решение о продаже объектов госсобственности на аукционе принимает Государственный комитет по государственному имуществу и его территориальные органы (далее - Комитет), представляющие интересы государства .

4. Организатором аукционов по поручению Комитета является Государственный приватизационный фонд (ГПФ).

5. Покупателями на аукционе могут выступать инвестиционные приватизационные фонды, физические и негосударственные юридические лица, иностранные физические и юридические лица.

6. Продажа объектов госсобственности и госпакетов акций осуществляется за денежные средства и приватизационные инвестиционные купоны (далее - купоны) .

7. В случае, если победителем является ИПФ, оплата приобретенного на аукционе объекта собственности может производиться частично купонами:

если конечная стоимость проданного на аукционе объекта превышает стартовую менее чем в 2 раза, то купонами оплачивается часть стоимости, равная стартовой цене ;

если конечная стоимость проданного на аукционе объекта превышает стартовую более чем в 2 раза, то купонами оплачивается 50 процентов от цены реализации объекта на аукционе. При этом один фонд не имеет права инвестировать более 10 % собранных купонов в покупаемый объект.

II. Организация аукциона

8. Продажа объектов сервисных услуг и культурных учреждений осуществляется в соответствии с Положением об организации аукционов, коммерческих конкурсов по приобретению объектов государственной собственности в рамках малой приватизации (Постановление Госкомимущества от 26 июня 1993 г. N 2/2) .

9. Объекты государственности и госпакеты акций, выставляемые на аукцион, передаются ГПФ по акту приема-передачи с приложением квартального баланса, соответствующего дате публикации информационного сообщения.

Руководитель предприятия несет полную ответственность за материальную сохранность гособъекта до момента подписания договора-передачи объекта покупателю.

10. Сведения о лицах, подавших заявки на участие в аукционе, не подлежат оглашению до момента начала аукциона.

1 1 . Г П Ф :

организует в соответствии с настоящим Положением публикацию информационных сообщений о продаваемых госпакетах акций и объектах государственности на аукционе;

производит расчет с участниками аукциона;

оформляет права собственности покупателя;

устанавливает порядок оплаты стоимости бланков заявок, входных билетов и др.

12. Комитет определяет количество акций акционерных обществ и объектов государственной собственности, выставляемых на продажу, их стартовую цену и в соответствии с условием договора-поручения передает ГПФ;

акции акционерных обществ по акту приема-передачи;

копию плана приватизации, утвержденного в установленном порядке, с указанием количества акций, подлежащих продаже, и номинальной стоимости одной акции;

другие сведения, необходимые для публикации в информационном сообщении о проведении аукциона.

13. Информационное сообщение о проведении аукциона должно быть опубликовано в республиканских средствах массовой информации не позднее, чем за 30 дней до объявленного срока проведения аукциона и должно включать следующие сведения:

полное наименование и юридический адрес объектов государственной собственности;

стартовые цены (начальную стоимость одной акции и объекта государственной собственности);

сумма аванса и реквизиты текущего счета, на который он должен быть перечислен;

информацию о финансовом состоянии предприятия;

сроки и место приема заявок;

сроки и место проведения аукциона;

адрес и номер контактного телефона организатора аукциона.

Форма представления указанных сведений и перечень дополнительных данных определяется ГПФ.

14. ГПФ несет ответственность за соответствие информации, содержащейся в информационном сообщении, плану приватизации предприятия.

III. Условия участия покупателя в аукционе

15. Для участия в аукционе при покупке государственных пакетов акций и объектов государственной собственности покупатель представляет в ГПФ заявки на приобретение с указанием акционерных обществ и объектов государственной собственности (приложение N 1, приложение N 2) и платежное поручение о внесении аванса в размере 20 % стартовой стоимости пакета акций и объекта государственной собственности, который вносится на расчетный счет ГПФ.

Если покупатель принимает участие в аукционе по нескольким акционерным обществам и объектам государственной собственности, аванс вносится в размере, установленном по наибольшей стартовой цене пакета акций одного из этих акционерных обществ и объектов государственной собственности.

16. Покупателю может быть отказано в участии в аукционе, если он не представил заявку в установленный срок или не оплатил аванс. Если покупателем является фонд, ему может быть отказано в участии в аукционе и в том случае, если по решению Межведомственной комиссии фонд лишен лицензии или принято решение о приостановлении действия лицензии фонда или его управляющего.

IV. Порядок проведения аукциона

17. Аукцион может состояться, если в нем участвуют не менее двух покупателей.

18. Для реализации объектов госсобственности используется порядок и механизм проведения аукционов в рамках малой приватизации, утвержденный Постановлением Госкомимущества N 2/2 от 26 июня 1993 г.

19. Подведение итогов аукциона осуществляется Комиссией, состав которой утверждается Комитетом.

20. Для реализации государственных пакетов акций аукцион проводится посредством компьютерного анализа спроса и предложения. При спросе на госпакет акций акционерного общества при стартовой цене меньше чем предложение, начальная цена может быть снижена, но не более чем на 15 процентов. Если после снижения цены госпакет акций продать не удастся, торги по данному акционерному обществу прекращаются. При спросе большем чем предложение, по компьютерной программе происходит постепенное увеличение цены до тех пор, пока спрос не уравнивает предложение. При этом программное обеспечение регистрирует равенство спроса и предложения в интервале +-10 процентов.

Если в ходе проведения аукциона создается ситуация, при которой количество акций, на которые были поданы заявки, не попадает в диапазон, указанный в п.20, то Комиссия вправе:

- изменить интервал изменения цены;
- снять акции с аукциона.

21. Каждое увеличение цены на госпакет акций отображается на экране видеопроектора.

22. После очередного изменения цены участники аукциона должны выразить свое согласие на предложенную цену посредством сдачи Комиссии индивидуальных карточек участника аукциона (приложение N 5).

23. Индивидуальные карточки участников аукциона содержат следующую информацию:

- номер участника аукциона;
 - порядковый номер цикла изменения цены;
 - количество запрашиваемых акций (можно и весь выставляемый госпакет) при этой цене;
 - дата проведения аукциона,
- которые заверяются печатью Государственного приватизационного фонда и подписью участника аукциона.

Количество запрашиваемых акций не должно превышать количества этих акций, выставленных на аукцион.

24. При достижении равенства спроса и предложения, согласно пункта 20 Настоящего Положения, аукцион по реализации госпакета акций данного акционерного общества считается завершённым, а его победителями становятся участники последнего цикла изменения цены. При этом выявление победителей аукциона производится в соответствии с количеством запрашиваемых акций в следующей очередности, начиная с участника, запросившего наибольшее количество акций и далее в порядке убывания до полной реализации всех выставленных на аукцион акций. Распределение акций между победителями производится следующим образом: первые в отмеченной выше очередности получают количество акций, указанное в карточках, последние - оставшееся количество выставленных на аукционе акций. В случае, если спрос превышает предложение в допустимом размере (10%) и последние победители аукциона запросили одно и то же количество акций, то количество акций, которое получит каждый из них, будет определено по формуле

$$A = \frac{A_{п}}{A_{з}} * A_{з}$$

Асп где А - количество акций, получаемых победителем,

Апр - количество оставшихся акций для последних победителей,
Асп - суммарное количество акций, запрошенных последними
победителями аукциона,

Аз - количество акций, запрошенных одним последним победителем.

25. Победитель должен в течение определенного организаторами торгов времени предъявить в Комиссию билет участника и подписать протокол о результатах торгов. Протокол подписывается также представителем организатора аукциона.

26. Победитель, отказавшийся подписать протокол о результатах аукциона, лишается права дальнейшего участия в торгах и аванс ему не возвращается. В этом случае по решению комиссии торги возобновляются или объект выносятся на следующий аукцион.

27. Результаты аукциона могут быть опротестованы его участниками в Комиссию в течение 30 календарных дней со дня объявления победителя. В случае отрицательного рассмотрения жалобы или нерассмотрения жалобы правомочность решения Комиссии рассматривается в арбитражном суде.

У. Взаимные обязательства сторон по сделке купли-продажи пакета акций и объектов государственной собственности

28. В течение 5 банковских дней после аукциона покупатель должен перевести на расчетный счет ГПФ средства в сумме, указанной в протоколе о результатах аукциона.

29. Покупатель, не оплативший в указанные сроки стоимость пакета акций акционерного общества или объекта государственной собственности, лишается права на его приобретение и аванс ему не возвращается.

Если покупателем является ИПФ, то в соответствии с п.7 настоящего Положения часть стоимости госпакета акций или объекта госсобственности необходимо оплатить деньгами. В случае, если оплата не произведена в указанные сроки на ИПФ налагается штраф в размере 20 процентов от стартовой цены госпакета акций или объекта госсобственности, а также может быть отозвана лицензия.

30. При окончательных расчетах покупателю засчитывается сумма внесенного аванса за вычетом расходов по организации аукциона.

С участников аукциона, не ставшими его победителями, из суммы аванса взимаются средства за участие в аукционе, необходимые для возмещения расходов на организацию аукциона. Оставшаяся сумма аванса возвращается им в течение 5 банковских дней.

Покупателю, оплатившему полную стоимость приобретенного на аукционе госпакета акций акционерного общества, ГПФ выдает сертификат (приложение

№

3)

Покупателю, оплатившему полную стоимость приобретенного на аукционе объекта государственной собственности, ГПФ выдает Государственный акт о вступлении в права собственности (приложение № 4).

VI. Распределение средств, поступивших от продажи контрольных госпакетов акций акционерных обществ и объектов госсобственности

31. Все денежные средства, полученные в ходе аукционов, зачисляются на расчетный счет ГПФ.

32. Из этих средств производится возмещение всех расходов, связанных с подготовкой и проведением аукционов, оставшаяся часть зачисляется на текущий субсчет балансового счета № 609 "Поступления средств от выкупа, акционирования и реализации государственной собственности".

Приложение № 1

З а я в к а

на участие в открытом аукционе № _____
Для юридического лица: Дата _____

(наименование предприятия или организации)

Лицензия № _____
(для ИПФ)

Для физического лица:

(фамилия, имя, отчество)

Регистрационный номер заявки _____
Паспортные данные _____

Желает принять участие в аукционе по следующим акционерным обществам:

№ п/п	Наименование акционерного общества	Код акционерного общества	Кол-во акций, которое участник намерен приобрести при стартовой цене (шт.)
1	2	3	4

- 1 .
- 2 .
- 3 .
- 4 .
- 5 .
- 6 .
- 7 .
- 8 .
- 9 .
- 10.

Заявитель _____
 (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Приложение N 2

З а я в к а

на участие в открытом аукционе N _____
 Для юридического лица: Дата _____

 (наименование предприятия или организации)
 Лицензия N _____
 (для ИПФ)
 Для физического лица:

 (Фамилия, имя, отчество)

Регистрационный номер заявки _____

Паспортные данные _____

Желает принять участие в аукционе по следующим объектам
 государственной собственности:

№ п / п !	Наименование объекта госсобственности !	Код объекта госсобственности !
-----------	---	-----------------------------------

1 !	2	3
-----	---	---

- 1 .
- 2 .
- 3 .

4 .
5 .
6 .
7 .
8 .
9 .
10.

Заявитель _____
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Утверждено _____ Приложение N 3
Утверждено
Председатель Госкомимущества _____ Председатель ГПФ
" _____ " _____ 199__ г. " _____ " _____ 199__ г.
М.П. М.П.

Протокол о результатах аукциона

А л м а т ы

Аукцион N _____ Время начала аукциона _____
Дата проведения _____ Время окончания аукциона _____
Комиссия в составе: _____

составила настоящий протокол об итогах аукциона, которым
утверждаются следующие его результаты.

Код АО _____ Номинальная стоимость
_____ 1 акции в тенге _____
(наименование АО) в купонах _____

Стартовая стоимость _____ Размер госпакета _____ шт
госпакета акций _____ % от уставного капитала
В тенге _____

П о б е д и т е л ь _____ а у к ц и о н а :
Для юридического лица _____
(наименование предприятия, организации)

Для физического лица _____
(Ф . И . О .)

Паспортные данные _____
Окончательная цена госпакета акций _____ (тенге)

_____ (прописью)

Председатель комиссии
Секретарь комиссии

Члены комиссии

Обязательства сторон

Победитель аукциона:

1. В течение пяти банковских дней вносит окончательную стоимость приобретенного пакета акций на расчетный счет ГПФ.

2. В случае отказа от приобретения указанного пакета акций и невыполнения п.1 настоящего протокола лишается права на его приобретение и на возврат внесенной суммы аванса.

Г П Ф :

1. При окончательных расчетах засчитывает победителю аукциона сумму внесенного аванса за вычетом расходов по организации аукциона.

2. После оплаты окончательной стоимости пакета акций выдает победителю аукциона Сертификат о вступлении в права собственности.

ГПФ:

Победитель аукциона:

(подпись)

(подпись)

Банковские реквизиты:

р/с 609384,
обл. управление
код 109 МФО 190501109

М.П.

М.П.

Приложение N 4

Утверждено

Председатель Госкомимущества

" _____ " _____ 199 ____ г.

" _____ " _____ 199 ____ г.

М.П.

М.П.

Утверждено

Председатель ГПФ

Протокол о результатах аукциона

Алматы

Аукцион N _____

Время начала аукциона _____

Дата проведения _____

Время окончания аукциона _____

Комиссия в составе: _____

составила настоящий протокол об итогах аукциона, которым утверждаются следующие его результаты.

Объект госсобственности _____

Стартовая стоимость объекта госсобственности (наименование, код)
В тенге _____
Победитель аукциона:
Для юридического лица _____
(наименование предприятия, организации)
Для физического лица _____
(Ф . И . О .)
Паспортные данные _____
Окончательная цена объекта госсобственности _____ (тенге)

_____ (прописью)
Председатель комиссии
Секретарь комиссии
Члены комиссии

Обязательства сторон:

Победитель аукциона:

1. В течение пяти банковских дней вносит окончательную стоимость приобретенного объекта госсобственности на расчетный счет ГПФ.

2. В случае отказа от приобретения указанного объекта госсобственности и невыполнения п.1 настоящего протокола лишается права на его приобретение и на возврат внесенной суммы аванса.

Г П Ф :

- - - - -

1. При окончательных расчетах засчитывает победителю аукциона сумму внесенного аванса за вычетом расходов по организации аукциона.

2. После оплаты окончательной стоимости объекта госсобственности выдает победителю аукциона Государственный акт о вступлении в права собственности.

ГПФ:

Победитель аукциона:

_____ (подпись)

_____ (подпись)

Банковские реквизиты:

р/с 609384,

обл. управление

код 109 МФО 190501109

М.П.

М.П.

Банковские реквизиты:

Алматинское

нацбанка

Приложение 5

Индивидуальная карточка

участника аукциона N _____

Код АО _____ Цикл N _____

Количество акций _____

Дата _____ Подпись _____

М.П.