

Дополнение к Инструкции по ведению единой системы присвоения кадастровых номеров земельным участкам для целей регистрации

Утративший силу

Утверждено Первым Заместителем Председателя Госкомзема Республики Казахстан 4 марта 1997 года. Зарегистрирован Министерством юстиции Республики Казахстан 21.04.1997 г. N 40. Утратил силу приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами от 5 апреля 2010 года № 54-П

Сноска. Утратил силу приказом Председателя Агентства РК по управлению земельными ресурсами от 05.04.2010 № 54-П.

Дополнение к V960222_ Инструкции по ведению единой системы присвоения кадастровых номеров земельным участкам для целей регистрации разработано для производства работ по земельно- кадастровому зонированию в случае реорганизации административно- территориального деления Республики К а з а х с т а н .

При изменении административных границ области или ее упразднении, коды административных районов реорганизуемой области без изменения вносятся в соответствующие списки областей, к которым они передаются и утверждаются постановлением Правительства Республики Казахстан в установленном порядке.

При реорганизации или упразднении административного района определение учетных кварталов и присвоение им кодов производится в следующем порядке:

1. В укрупняемом (базовом) административном районе кадастровые номера учетных кварталов не меняются.

Корректировка материалов земельно-кадастрового зонирования производится только на присоединяемую к нему часть территории упраздненного (реорганизуемого) района .

2. Сформированные ранее учетные кварталы из земельных участков населенных пунктов, садоводческих кооперативов, сельскохозяйственных и других предприятий упраздненного (реорганизуемого) района по возможности сохраняются. При необходимости производится их уточнение.

3. Учетные кварталы, сформированные из земельных участков под железными и автомобильными дорогами, линиями связи и другими линейными объектами, а также особо охраняемых природных территорий, лесного фонда и т.п. могут быть объединены с идентичными кварталами укрупняемого района.

4. Учетным кварталам упраздненного (реорганизуемого) района

присваиваются очередные порядковые номера за последним имеющимся номером учетного квартала в административном районе, которому они передаются.

5. За объединенными учетными кварталами сохраняются порядковые номера, присвоенные им в укрупненном административном районе.

6. Последовательность присвоения кадастровых номеров учетным кварталам производится согласно пункту 3.12. Инструкции по ведению единой системы присвоения кадастровых номеров земельным участкам для целей регистрации.

7. После установления количества и названий учетных кварталов, на территорию упраздненного (реорганизуемого) района составляется дополнительный перечень кодов, присваиваемых учетным кварталам и дополнительная земельно-кадастровая карта (схема). Порядок их составления изложен в пункте 3.13. и приложениях 2, 3 Инструкции по ведению единой системы присвоения кадастровых номеров земельным участкам для целей регистрации.

8. При изготовлении земельно-кадастровой карты (схемы) на территорию упраздненного (реорганизуемого) района допускается корректировка имеющейся земельно-кадастровой карты (схемы). При этом старые коды учетных кварталов аккуратно перечеркиваются (но должна сохраняться возможность их прочтения), а рядом черной тушью надписываются новые коды учетных кварталов, присвоенные после реорганизации района.

9. В случае небольших изменений, произошедших при реорганизации районов, могут составляться общий перечень кодов учетных кварталов и общая земельно-кадастровая карта (схема), которые подлежат переутверждению районным исполнительным органом.

10. Дополнительные перечень кодов, присваиваемых учетным кварталам и земельно-кадастровая карта (схема) утверждаются районным исполнительным органом и оформляются соответствующим постановлением.

11. Затраты на проведение вышеуказанных работ определяются согласно "Стоимости работ на проведение земельно-кадастрового зонирования по установлению учетных кварталов для целей регистрации", утвержденной Госкомземом Республики Казахстан 26 июля 1996 года с введением понижающего коэффициента в зависимости от объема работ.

12. Порядок присвоения кадастровых номеров земельным участкам в пределах учетных кварталов упраздняемого (реорганизуемого) района производится согласно раздела 4 Инструкции по ведению единой системы присвоения кадастровых номеров земельным участкам для целей регистрации,

А л м а т ы , 1 9 9 6 г о д .

При этом, сохраняются присвоенные номера земельным участкам и

очередные порядковые номера им присваиваются за последним имеющимся номером земельного участка в учетном квартале до реорганизации района.

13. Изменения кадастрового номера земельного участка, находящегося на территории упраздняемого (реорганизуемого) района, на который выдан акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования, производится при переоформлении правоудостоверяющих документов на землю.

Приложение

Порядок присвоения кадастровых номеров учетным кварталам реорганизуемого или упраздняемого административного района (последний порядковый номер учетного квартала в административном районе к которому присоединяется реорганизуемый или упраздняемый административный район был равен 210)

Наименование учетных кварталов	!Коды учетных	!Коды		
	!кварталов до	!учетных кварталов		
	!реорганизации	!после		
	!района	!реорганизации		
	!	!района		

1	!	2	!	3

Село Самбай		001		211
Садоводческий кооператив Орел			002	212
Земельные участки в границах				
Акционерного общества		003		213
Алга (северная часть)				
Земельные участки в границах		004		214
Акционерного общества				
Алга (южная часть)				
Западная часть с. Ильинка		005		215
Восточная часть с. Ильинка		006		216

Массив садоводческих кооперативов			
г. Алга	007	217	
Массив садоводческих кооперативов:			
Весна, Алга,	008	218	
Осень			
Земельные участки в границах			
Ассоциации крестьянских	009	219	
хозяйств Хлебороб			
Земельные участки в границах			
сельскохозяйственного	010	220	
кооператива Весна			
Земли железнодорожного транспорта	011	221	
Земли автомобильного транспорта			
(объединенный)	012	209	
