

**О внесении изменений и дополнений в Инструкцию N 34 ~V950075 "О порядке исчисления и уплаты земельного налога"**

***Утративший силу***

Утверждено приказом Налогового комитета Министерства финансов Республики Казахстан от 10 июля 1998 года N 62. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 23.07.1998 г. за N 547. Утратил силу - приказом Министра государственных доходов РК от 9.04.2002 № 416 (извлечение из приказа см. ниже).

              Извлечение из приказа Министра государственных доходов
  
                 Республики Казахстан от 9 апреля 2002 года № 416
  
  
      В соответствии с Законом Республики Казахстан от 12 июня 2001 года

Z010210\_
"О введении в действие Кодекса Республики Казахстан "О налогах и
других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс)" приказываю:
1. Признать утратившими силу некоторые приказы согласно приложению:
...Приказ Налогового комитета Министерства финансов Республики
Казахстан от 10 июля 1998 года N 62 "Об утверждении изменений и дополнений
к Инструкциям Налогового комитета Министерства финансов Республики
Казахстан N 33 "О порядке исчисления и уплаты в бюджет подоходного налога
с юридических лиц", N 34 "О порядке исчисления и уплаты земельного
налога"...
Министр
---------------------------------------------------------------------------
В разделе I:
абзац второй пункта 1 после слов "Плата за землю" дополнить словами
", предоставляемую государством," и слово "форме" заменить словом "формах".
В разделе III:
абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:
"Объектом обложения земельным налогом является земельный участок. К
земельным участкам, в частности, относятся:";
пункт 5 дополнить абзацем следующего содержания:

      "Отнесение земель к категориям, а также перевод земель из одной
категории в другую в связи с изменением их целевого назначения
производится по решению исполнительных органов в соответствии с их
компетенцией.".
  
      В разделе IV:
  
      в пункте 6:
  
      дополнить пятым абзацем следующего содержания:
  
      "При отсутствии у юридических и физических лиц акта на право владения
или пользования землей или другого документа, удостоверяющего право
владения или пользования земельным участком, основанием для признания этих
лиц налогоплательщиками в отношении земельного участка является
фактическая реализация их прав по владению, распоряжению и пользованию
этим земельным участком.";
  
      пятый-одиннадцатый абзацы считать соответственно шестым-
двенадцатым абзацами;
  
      в третьем, четвертом и пятом абзацах пункта 14 слова "полосами
отчуждения" заменить словами "охранными зонами".
  
      В разделе VI:
  
      в пункте 33:
  
      дополнить вторым абзацем следующего содержания:
  
      "Пример.
  
      В г.Костанае при ставке земельного налога 3,25 тенге за 1 кв. метр
предельный размер сниженной базовой ставки должен составлять 2,275 тенге
(70% от базовой). Для определения размера земельного налога к данной
ставке применяется коэффициент, устанавливаемый ежегодно Правительством

Республики Казахстан в соответствии со статьей 107 Указа Президента
Республики Казахстан, имеющего силу Закона, "О налогах и других
обязательных платежах в бюджет";
абзацы второй и третий считать абзацами третьим и четвертым.
В разделе VII:
в третьем и четвертом абзацах пункта 34 после слов "и других
сооружений" "и другие устройства" дополнить словами ", охранных зон" и
", охранные зоны".
В разделе ХIV:
пункт 61 изложить в следующей редакции:
"Налог не взимается с земельных участков:
1) общего пользования населенных пунктов;
2) занятых сетью государственных автомобильных дорог общего
пользования;
3) занятых под строительство в городе Астана на период строительства
не более трех лет;
4) занятых под объекты, находящиеся на консервации по решению
Правительства Республики Казахстан.

      К землям общего пользования населенных пунктов относятся земли,
занятые и предназначенные для занятия площадями, улицами, проездами,
дорогами, набережными, парками, скверами, бульварами, водоемами, пляжами и
иными объектами, предназначенными для удовлетворения нужд населения.";
  
      пункты 63 и 65 исключить.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан