

**Об утверждении размеров тарифных ставок по имущественному найму нежилых помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы**

***Утративший силу***

Решение XXIV-й сессии Алматинского городского маслихата I-го созыва от 12 марта 1999 года. Зарегистрировано Управлением юстиции города Алматы 05 апреля 1999 года № 40. Утратило силу решением IV сессии Алматинского городского маслихата II созыва от 10 марта 2000 года

      Сноска. Утратило силу решением IV сессии Алматинского городского Маслихата II созыва от 10.03.2000.

      В соответствии с пунктом 1 статьи 40 Закона Республики Казахстан «О местных представительных и исполнительных органах Республики Казахстан», представлением акима города Алматы Алматинский городской Маслихат 1-го созыва

**РЕШИЛ:**

      1. Утвердить размеры тарифных ставок по имущественному найму нежилых помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы, прилагается.  
      2. Департаменту по управлению коммунальной собственностью города Алматы провести инвентаризацию объектов коммунальной собственности, обеспечить контроль за правильностью начисления денежных средств в местный бюджет от сдачи в аренду нежилых помещений коммунальной собственности города Алматы.  
      3. Производить по согласованию с Агентством по регулированию естественных монополий и защиты конкуренции по городу Алматы изменения по размеру тарифных ставок от сдачи в найм нежилых помещений предприятиям, независимо от форм собственности, работающим по государственным расценкам.

*Председатель*  
*XXIV-й сессии Алматинского*  
*городского Маслихата*  
*I-го созыва                         В.Югай*

*Секретарь*  
*Алматинского*  
*городского Маслихата*  
*I-го созыва                          Ж.Турегельдинов*

Приложение  
к решению XXIV сессии Алматинского  
городского Маслихата  
от 12 марта 1999 года

**Размеры**  
**тарифных ставок по имущественному найму**  
**нежилых помещений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование арендаторов | Размеры тарифных  ставок за 1 м2 в год $ США |
| 1 | Бюджетные организации | 0,25 |
| 2 | Предприятия промышленности, строительства, транспорта и связи | 6,0 |
| 3 | Почтамт | 2,0 |
| 4 | Предприятия торговли  За исключением книжной                 хлебной                 сельскохо-                 зяйственной                 продукции | 23  10  5  5 |
| 5 | Предприятия материально-технического снабжения | 22 |
| 6 | Негосударственные предприятия здравоохранения, просвещения и культуры | 2 |
| 7 | Общественные организации | 2 |
| 8 | Рестораны, бани, кафе | 30,0 |
| 9 | Предприятия коммунально-бытового обслуживания | 6,0 |
| 10 | Предприятия общественного питания  Школьно-студенческие столовые  Столовые при больницах города | 15     0,5     0,5 |
| 11 | Проектные, научно-исследовательские институты, курсы повышения квалификации | 2,5 |
| 12 | Банки, биржи | 30,0 |
| 13 | Казино, игорные дома, биллиардные | 70,0 |
| 14 | Складские помещения | 3,0 |
| 15 | Прочие организации, не указанные выше | 15,0 |

      От арендной платы ОСВОБОЖДАЮТСЯ следующие государственные организации:  
      Школы, детские сады, школы-интернаты, детские дома, высшие учебные заведения, средние специальные учебные заведения, ПТУ, воинские части, учреждения КНБ, МВД, прокуратуры и таможенной службы.  
      **Примечание**:  
      **Коэффициенты**, учитывающие место расположения и благоустроенность:  
      Для помещений находящихся в границах улиц пр.Аль-Фараби (северная сторона) - ул.Кожамкулова (восточная сторона) - пр.Райымбека (южная сторона) - ул.Калдаякова (западная сторона) - коэффициент - 2.  
      Полуподвальные и подвальные помещения      **- 0,9**  
      Помещения без холодного, горячего водоснабжения, канализации (или при отсутствии одного из них)               - **0,5**

      На неблагоустроенные и подвальные помещения коэффициент «2» не применяется.

*Председатель*  
*XXIV-й сессии Алматинского*  
*городского Маслихата*  
*I-го созыва                         В.Югай*

*Секретарь*  
*Алматинского*  
*городского Маслихата*  
*I-го созыва                          Ж.Турегельдинов*

*Директор*  
*Департамента по управлению*  
*коммунальной собственностью          А.Касымов*

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан