

ств (поро шок, пено обра зоват ель и т.д.)	240	200	200	160	120	80	40	240	200	200	160	120	80	40	80	40
в) АЗС с подь ездн ой пло щадк ой для авто моби лей	Площадь определяется по действующим нормам и заданию на проектирование															
4 . Пунк т связи																
а) Дисп етче рска я	20	18	18	15	15	15	12	30	25	25	20	15	15	12	15	12
б) Аппа ратн ая	15	15	15	12	12	12	10	15	15	15	12	12	12	10	12	10
в) Ком ната перс онал а	10	10	10	10	10	8	8	10	10	10	10	10	8	8	8	8
5 . Рука вный учас ток:																
а) Поме щени е для обл ужив ания	45	45	35	30	25	20	10	45	40	35	30	25	20	10		10

и хранения рукавов															12	
б) Помещение для мойки и сушилки спецодежды	30	30	25	25	20	18	16	30	30	25	25	20	18	16	18	16
6. Пост (ГДЗС):																
Помещение для хранения и проверки противозавозов	35	30	25	20	50	30	20	35	30	25	20	50	30	20	20	20
7. Служебные помещения:																
а) Кабинет начальника	16	16	16	16	14	14	14	16	16	16	16	14	14	14	14	14
б) Кабинет зам. начальника	14	14	14	14	12	12	12	14	14	14	14	12	12	12	12	12

ната разог рева и прие ма пищ и	22	22	22	22	22	22	22	20	16	14	12	10	10	10	10	10
г) Скла д вещи мущ ества с комн атой для коме ндан та	55	45	40	30	25	18	12	55	45	40	30	25	18	12	18	12
д) Зал собр аний	1,6 м ² на сотрудника, из расчета 100% численности личного состава															
е) Ком ната при зале собр аний	12	12	12	12	12	-	-	12	12	12	12	12	-	-	-	-
ж) Спор тивн ый зал	280	160	80	45	40	40	40	280	160	80	45	40	40	40	-	-
З. Слу жебн ые квар тиры (коли чест во):	Площадь и высоту помещений следует принимать согласно действующим нормам															
а) Одно комн атны е	4	4	4	4	3	3	2	1	-	-	-	-	-	-	1	1

б) Двух комн атны е	5	5	3	3	3	2	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1
в) Трех комн атны е	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Общ жит и е для личн ого соста ва (коли чест во комн ат)	60	50	40	30	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Гост инич ные номе ра (коли чест во)	4	4	4	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
Каби нет ы сотр удни ков	4 на одного сотрудника, предусматривается на 100% численности личного состава															

Примечания:

- 1) Расчетное количество сотрудников в дежурной смене на один пожарный автомобиль - 7 человек.
- 2) В центральных пожарных депо разрешается размещать центр оперативного управления, пожарный аварийно-спасательный отряд, базу газодымозащитной службы, рукавный пост, конференц-зал с кинопроекционной и фойе. Площади данных помещений следует определять по приложению Д.
- 3) В пожарном депо допускается размещать одну емкость до 2 м³ для хранения пенообразователя в отдельном отапливаемом помещении.
- 4) В здании пожарного депо спортивный зал не предусматривается, если он имеется в составе учебно-тренировочного комплекса.
- 5) Состав и площади помещений для инженерного оборудования (электрощитовые, компрессорные, индивидуальные тепловые пункты, бойлерные, узлы учета и другие помещения) принимаются в соответствии с требованиями соответствующих нормативных документов.
- 6) Состав площади и оборудование гостиничных номеров определяются требованиями действующих нормативных документов и заданием на проектирование.

7) Для типовых проектов состав и площади помещений допускается определять по заданию на проектирование.

".

в Своде правил Республики Казахстан 3.02-137-2013 "Крыши и кровли", утвержденным указанным приказом:

раздел 2 "Нормативные ссылки" дополнить пунктами следующего содержания:

"ГОСТ EN 826-2011 Изделия теплоизоляционные, применяемые в строительстве. Методы определения характеристик сжатия.

ГОСТ EN 12430-2011 Изделия теплоизоляционные, применяемые в строительстве. Методы определения прочности при действии сосредоточенной нагрузки";

таблицу А.1 приложения А изложить в следующей редакции:

"

Приложение А
(информационное)

Выбор конструкции крыш

Таблица А.1 - Типы крыш в зависимости от климатического района

Тип крыши		Климатические районы			
		I	II	III	IV
до 5 этажей	Жилые здания	Д	Д	Д	Д
более 5 этажей	Чердачные	С	С	С	С
до 5 этажей более 5 этажей	Бесчердачные	Д	Д	Д	Д
	(вентилируемые)	Н*	Н*	Н*	Д
при $h \leq 12$ м	Общественные здания	Д	Д	Д	Д
при $h > 12$ м	Чердачные	С	С	С	С
при $h \leq 12$ м	Бесчердачные	Д	Д	Д	Д
при $h > 12$ м	(вентилируемые)	С	С	С	С
при $h \leq 12$ м	Производственные здания	С	С	С	С
при $h > 12$ м	Совмещенные	Д	Д	Д	Д
при $h \leq 12$ м*	Чердачные	Н	Н	Н	Н
при $h > 12$ м		Д	Д	Д	Д

* Допускается - при применении конструкции вентилируемой крыши, приведенной в приложении Н.
ПРИМЕЧАНИЕ. Дополнительно смотреть примечания к Таблице А.2.

".

дополнить приложением Н следующего содержания:

"

Приложение Н
(информационное)

Система совмещенной вентилируемой крыши

Состав системы совмещенной крыши:

1. По железобетонному основанию следует укладывать рулонный пароизоляционный битумосодержащий материал.

2. Теплоизоляционный слой должен быть из негорючего минераловатного утеплителя, с минимальными показателями прочности на сжатие при 10% деформации 80 кПа (в соответствии с ГОСТ EN 826-2011) и сосредоточенной нагрузкой не менее 600 Н (в соответствии с ГОСТ EN 12430-2011).

3. Для организации вентилируемого зазора по минераловатному утеплителю следует укладывать несущий стальной профилированный настил марки Н114-750-1,0. Профилированный настил укладывать узкой полкой к утеплителю, с ориентацией волн перпендикулярно к ендовам и коньковым зонам.

4. По профилированному настилу следует укладывать два слоя асбестоцементного листа (АЦЛ). Слои АЦЛ необходимо между собой закрепить механически и верхний слой обработать битумной грунтовкой.

5. В качестве нижнего слоя гидроизоляции следует применять битумно-рулонный кровельный материал с частичным наплавлением к основанию и вентилируемыми каналами для отвода влаги из конструкции.

6. В качестве верхнего слоя гидроизоляции следует применять наплавляемый битумно-полимерный рулонный кровельный материал с пожарно-техническими характеристиками: группа распространения пламени РП1 (не распространяющий пламя); группа воспламеняемости В2 (умеренно воспламеняемый) и защитными слоями: крупнозернистая (сланец) посыпка сверху и полимерная пленка снизу.

7. Для оптимального вывода пара из-под кровельного ковра в ендове и на коньках кровли через 6-8 м устанавливаются аэраторы. Диаметр кровельного аэратора должен быть не меньше 110 мм.

- Рулонный кровельный битумосодержащий материал (РП1, В2)
- Рулонный кровельный битумосодержащий материал с вентилируемыми полосами
- Битумная грунтовка
- Сборная стяжка из двух листов АЦЛ (ЦСП)
- Стальной профилированный лист Н114
- Теплоизоляционный слой из минераловатного утеплителя (80 кПа по ГОСТ EN 826-2011 и 600 Н по ГОСТ EN 12430-2011)
- Рулонный пароизоляционный битумосодержащий материал
- Железобетонное основание

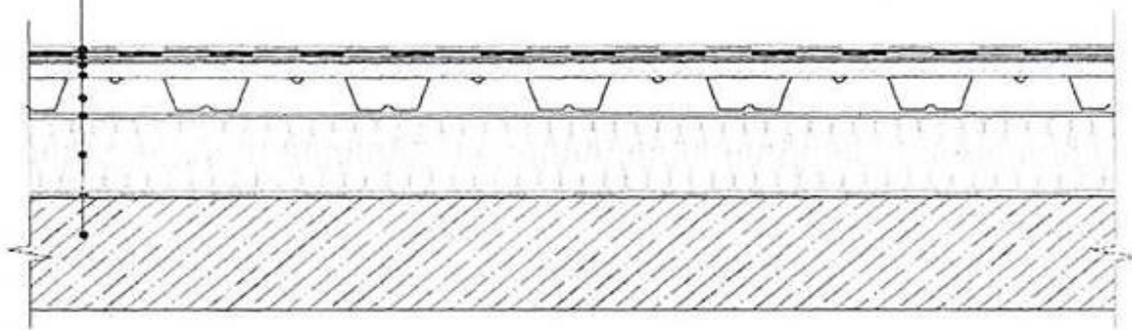


Рисунок Н.1 - Разрез системы совмещенной вентилируемой крыши

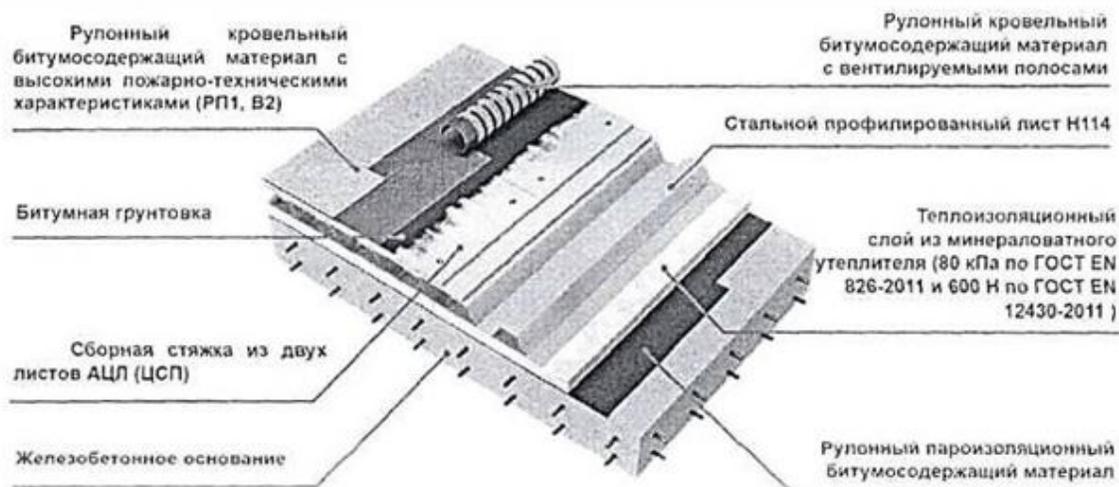


Рисунок Н.2 - Схема укладки слоев совмещенной вентилируемой крыши

"

в Своде правил Республики Казахстан 3.01-101-2013* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов", утвержденным указанным приказом:

пункт 8.3.8 изложить в следующей редакции:

"8.3.8 Дорожные одежды жесткого и нежесткого типа проектируются с нагрузкой:

- магистральные улицы - с нагрузкой на ось группы А₃ (130 кН на ось);

- улицы районного значения, улицы и дороги местного значения - с нагрузкой на ось группы А₁ (100 кН на ось).".

2. Внести в приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29 декабря 2011 года № 536 "Об утверждении нормативно-технического документа" следующие изменения:

в Строительных нормах Республики Казахстан 1.03-00-2011* "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений", утвержденных указанным приказом:

раздел 2 "Нормативные ссылки" дополнить пунктом следующего содержания:

"Правила формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, утвержденные приказом и.о. Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года № 1107 (далее - База данных ТРУ)";

пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

"4.4 В случае осуществления строительства здания и сооружения (далее - объекта строительства) на основании договора базовыми функциями застройщика являются:

- уведомление органов, осуществляющих государственный архитектурно-строительный контроль, о начале производства строительного-монтажных работ;

- получение права ограниченного пользования соседними земельными участками (сервитуты) на время строительства;

- привлечение подрядчика для осуществления работ по возведению здания или сооружения в качестве лица, осуществляющего строительство (при подрядном способе строительства) на основе конкурса (тендера) или без него в соответствии с Законом Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан";

- обеспечение строительства проектно-сметной документацией, прошедшей экспертизу и утвержденной в установленном порядке;

- обеспечение выноса в натуру линий регулирования застройки и создание геодезической разбивочной основы;

- привлечение на основании договора в предусмотренных Законом Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" случаях, а также по собственному усмотрению авторского надзора лица, осуществившего подготовку проектной документации, за строительством объекта;

- обеспечение контроля и надзора заказчика за выполнением работ по договору строительного подряда (далее - технадзор) в случае осуществления работ по договору, в соответствии с Законом Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан";

- использование строительных материалов, оборудования, изделий и конструкций, включенных в Базу данных ТРУ подтвержденные сертификатами о происхождении товара формы СТ-KZ и промышленными сертификатами;

- приемка законченного строительством объекта строительства в случае осуществления работ по договору;

- организация наладки и опробования оборудования, пробного производства продукции и других мероприятий по подготовке объекта к эксплуатации;

- принятие решений о начале, приостановке, консервации, прекращении строительства, о вводе законченного строительством объекта недвижимости в эксплуатацию;

- предъявление законченного строительством объекта строительства органам государственного архитектурно-строительного контроля и надзора, и экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности);

- предъявление законченного строительством объекта строительства уполномоченному государственному органу для приемки в эксплуатацию;

- комплектование, хранение и передача соответствующим организациям исполнительной и эксплуатационной документации.";

пункт 6.8.3.3 изложить в следующей редакции:

"6.8.3.3 Входным контролем проверяют соответствие показателей качества покупаемых (получаемых) материалов, изделий и оборудования требованиям стандартов, технических условий или технических свидетельств (паспортов) на них, указанных в проектной документации и (или) договоре подряда.

При этом проверяются наличие и содержание сопроводительных документов поставщика (производителя), подтверждающих качество указанных материалов, изделий и оборудования, а также сертификатов о происхождении товара формы СТ-KZ и промышленных сертификатов.

При необходимости могут выполняться контрольные измерения и испытания, указанных выше показателей. Методы и средства этих измерений и испытаний необходимо соответствовать требованиям национальных стандартов.

Результаты входного контроля следует документировать в журналах входного контроля и (или) лабораторных испытаний с согласованием заказчика и технического надзора.";

пункт 6.9.2 изложить в следующей редакции:

"6.9.2 К исполнительной документации относятся:

- акты приемки геодезической разбивочной основы;
- исполнительные схемы расположения зданий (сооружений) на местности (посадки здания);
- исполнительные чертежи и профили инженерных сетей и подземных сооружений;

- исполнительные генпланы объектов производственного назначения;
- исполнительные геодезические схемы возведенных конструкций, элементов и частей зданий и сооружений;
- общий журнал работ и специальные журналы работ, журналы входного и операционного контроля качества, заполняемые в течение всего срока производства строительно-монтажных работ (приложение В);
- примененные сертификаты о происхождении товара формы СТ-KZ и индустриальные сертификаты;
- акты освидетельствования скрытых работ (приложение Г);
- акты промежуточной приемки ответственных конструкций (приложение Д);
- акты приемки инженерных систем с приложением, в случае необходимости, документов о результатах приемочных испытаний;
- акты испытаний и опробования оборудования, систем и технических устройств;
- рабочие чертежи на строительство объекта с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам (с учетом внесенных в них изменений), сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ;
- другие документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, по усмотрению участников строительства с учетом его специфики."

пункт 8.4 изложить в следующей редакции:

"8.4 Материально-техническое обеспечение строящегося объекта осуществляется на основе производственно-технологической комплектации, при которой поставка строительных конструкций, изделий, материалов и инженерного оборудования производится, как правило, технологическими комплектами в увязке с технологией и сроками производства строительно-монтажных работ.

Строительные материалы и изделия при выпуске в обращение следует сопровождать:

- документацией, в которой приведены все необходимые потребителю данные о продукции, в том числе ее наименование и (или) обозначение, значения показателей свойств и характеристик, влияющих на безопасность, наименование и (или) товарный знак изготовителя, наименование страны-изготовителя и обозначение документа, в соответствии с требованиями которого поставляется продукция, а также указания по ее применению;
- примененными сертификатами о происхождении товара формы СТ-KZ и индустриальными сертификатами;
- копией документа о соответствии для продукции, подлежащей согласно требованиям технического регламента обязательному подтверждению соответствия.

В состав сопроводительной документации на продукцию, не подлежащую обязательному подтверждению соответствия, могут быть включены копии

сертификатов соответствия, выданных в рамках систем добровольной сертификации, специализирующихся для работы в области строительства.";

приложение Б-2 "Документация, представляемая застройщику (заказчику) исполнителем (подрядчиком)" изложить в следующей редакции:

"Б-2. Документация, представляемая застройщику (заказчику) исполнителем (подрядчиком)

Перечень организаций, участвовавших в производстве строительно-монтажных работ с указанием видов выполняемых ими работ, фамилий инженерно-технических работников, ответственных за их выполнение, и данных о наличии соответствующих лицензий.

Комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта с подписями, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ, о соответствии выполненных работ этим чертежам, а также внесенным в них в установленном порядке изменениям. Указанный комплект рабочих чертежей является исполнительной документацией.

Исполнительная геодезическая документация в составе, установленном на основе требований нормативных документов на соответствующие здания, сооружения, конструкции и виды работ, а также условиям договора подряда.

Сертификаты (в том числе пожарные и гигиенические), технические паспорта, протоколы испытаний, в том числе о радиационной безопасности, или другие документы, удостоверяющие соответствие качества, безопасности, свойств материалов, конструкций и изделий, примененных при производстве работ, требованиям, установленным в проектной документации.

Примененные сертификаты о происхождении товара формы СТ-KZ и индустриальные сертификаты.

Акты освидетельствования скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций и узлов (опор и пролетных строений мостов, арок, сводов, подпорных стен, несущих металлических и сборных железобетонных конструкций и т.п.) в соответствии с перечнем, установленным проектной документацией, а также договором (договорами) подряда.

Акты индивидуальных испытаний смонтированного оборудования.

Акты испытаний технологических трубопроводов, внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, газоснабжения, отопления и вентиляции, наружных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, дренажных устройств, а также испытаний сварных соединений.

Акт о выполнении уплотнения (герметизации) вводов и выпусков инженерных коммуникаций в местах их прохода через подземную часть наружных стен зданий в соответствии с проектом.

Акты испытаний внутренних и наружных электроустановок и электросетей.

Акты испытаний устройств телефонизации, радиофикации, телевидения, сигнализации и автоматизации.

Акты приемки устройств, обеспечивающих взрывную, пожарную безопасность, молниезащиту, и систем противопожарной защиты.

Акты приемки других специальных систем и оборудования.

Журналы производства работ и авторского надзора.

Материалы проверок, проведенных в процессе строительства органами государственного и ведомственного надзора.";

приложение Г "АКТ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ" изложить в следующей редакции:

"

АКТ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ

наименование работ

выполненных в _____

наименование и место расположения объекта

" _____ " _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

представителя генподрядной строительно-монтажной организации

должность, фамилия, инициалы

представителя субподрядной строительно-монтажной организации (в случаях выполнения работ субподрядной организацией)

должность, фамилия, инициалы

представителя технического надзора заказчика

должность, фамилия, инициалы

представителя проектной организации (в случаях осуществления авторского надзора проектной организацией)

должность, фамилия, инициалы

произвела осмотр работ, выполненных

наименование строительно-монтажной организации

и составила настоящий акт о нижеследующем:

1 К освидетельствованию предъявлены по проектной документации

(наименование скрытых работ)

2 Работы выполнены по проектной документации

наименование проектной организации, номер чертежей и дата их составления

3 При выполнении работ применены

наименование материалов, конструкций, изделий со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество и сертификаты о происхождении товара формы СТ-KZ и индустриальные сертификаты

4 При выполнении работ отсутствуют (или допущены) отклонения от проектно-сметной документации

при наличии отклонений указывается, кем согласованы, номер чертежей и дата согласования

5 Даты: начала работ _____

окончание работ _____

Решение комиссии

Работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, требованиями действующих нормативных документов и отвечают требованиям их приемки.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ по устройству (монтажу)

наименование последующих работ и конструкций

Представитель технического

надзора заказчика _____

подпись расшифровка подписи

Представитель генподрядной строительно-монтажной организации _____

подпись расшифровка подписи

Представитель субподрядной строительно-монтажной организации _____

подпись расшифровка подписи

Представитель проектной организации _____

подпись расшифровка подписи

"

3. Внести в приказ Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 3 декабря 2007 года № 426 "Об утверждении государственного норматива СНиП РК 3.01-01 Ас-2007 "Планировка и застройка города Астаны" следующее изменение:

подраздел 13.0 "Общие положения." дополнить пунктом 13.0.8 следующего содержания:

"13.0.8 Конструкции дорожных одежд проезжей части, тротуаров и велосипедных дорожек проектируются в соответствии с положениями СП РК 3.01-101, СП РК 3.03-101, СП РК 3.03-103, СП РК 3.03-104, ГОСТ 33150 и ГОСТ 32753.";

таблицу 13.1* - "Классификация улично-дорожной сети города" изложить в следующей редакции:

"

Таблица 13.1* - Классификация улично-дорожной сети города

Категория дорог и улиц	Аналог категории дорог общего пользования	Основное назначение дорог и улиц
1 Магистральные дороги		
скоростного непрерывного движения	I-II	Скоростные транспортные коммуникации, формирующие развитие Астанинской системы расселения. Обеспечивают международные, республиканские, региональные и городские связи. Имеют выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и поселениям в регионе. Пропуск всех видов транспорта. Движение непрерывное. Пересечения с магистральными улицами и дорогами на разных уровнях
регулируемого движения	I-II	Транспортные связи между различными функционально-планировочными районами города. Выходы на внешние автомобильные дороги. Пропуск всех видов транспорта. Режим движения - непрерывный и регулируемый. Пересечения с магистральными улицами и дорогами на одном и разных уровнях
2 Магистральные улицы общегородского значения		

непрерывного движения	I-II	Транспортные связи между жилыми, промышленными районами и общественными центрами, а также с другими магистральными улицами и магистральными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям на разных уровнях
регулируемого движения	I-II	Транспортные связи между жилыми, промышленными районами и центром города, градостроительными узлами; выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, на одном уровне
3 Магистральные улицы районного значения		
регулируемого движения	II	Транспортно-пешеходные: Транспортные и пешеходные связи между районами, выходы на другие магистральные улицы. Пешеходно-транспортные Пешеходные и транспортные связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района.
4 Улицы местного значения		
улицы в жилой застройке	III	Транспортные (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходные связи в пределах жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения. Пропуск транспортных средств, обслуживающих район, в необходимых случаях допускается организация движения общественного пассажирского транспорта.
улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районах	III	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах выделенных районов, выходы на магистральные городские дороги.
		Транспортные связи в пределах территорий парков,

парковые дороги	III	преимущественно для движения автотранспорта сервисного обслуживания.
проезды	III	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки, внутри районов, микрорайонов, кварталов.
велосипедные дорожки	-	Проезд на велосипедах по трассам, свободным от других видов транспортного движения к местам отдыха, общественным центрам.
местный проезд	III	Проезд вдоль магистральных улиц, преимущественно для движения легкового или грузового транспорта, предназначенный для обслуживания объектов прилегающей застройки.
боковой проезд	III	Проезд вдоль магистральных улиц, преимущественно для движения легкового и общественного транспорта, предназначенный для увеличения пропускной способности магистральных улиц.

”;

примечания к таблице 13.2 дополнить пунктами 9 и 10 следующего содержания:

”9. При соответствующем технико-экономическом обосновании допускается уменьшение нормативных параметров поперечного профиля для реконструируемых улиц регулируемого движения в районах со сложившейся застройкой и инженерной инфраструктурой.

10. Дорожные одежды жесткого и нежесткого типа проектируются с нагрузкой:

- магистральные улицы - с нагрузкой на ось группы A_3 (130 кН на ось);
- улицы районного значения, улицы и дороги местного значения - с нагрузкой на ось группы A_1 (100 кН на ось).”;

примечания к таблице 13.4 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

”4. При соответствующем технико-экономическом обосновании допускается уменьшение нормативных параметров поперечного профиля для реконструируемых улиц регулируемого движения в районах со сложившейся застройкой и инженерной инфраструктурой.”.

4. Управлению технического регулирования и нормирования Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан обеспечить:

1) размещение настоящего приказа на официальном интернет-ресурсе Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан;

2) публикацию настоящего приказа в установленном порядке в отраслевых средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего заместителя Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

6. Настоящий приказ вводится в действие со дня его подписания.

Председатель

М. Жайымбетов