

О специальных экономических зонах в Республике Казахстан

Утративший силу

Закон Республики Казахстан от 6 июля 2007 года № 274. Утратил силу Законом Республики Казахстан от 21 июля 2011 года № 469-IV

Сноска. Утратил силу Законом РК от 21.07.2011 № 469-IV (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования).

ОГЛАВЛЕНИЕ

Настоящий Закон определяет порядок и условия создания, функционирования и упразднения специальных экономических зон на территории Республики Казахстан.

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1 . Основные понятия, используемые в настоящем Законе

В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

1) специальная экономическая зона - ограниченная территория Республики Казахстан с точно обозначенными границами, на которой создаются благоприятные условия для осуществления приоритетных видов деятельности;

2) администрация специальной экономической зоны - территориальное подразделение уполномоченного органа, действующее на территории специальной экономической зоны;

3) участник специальной экономической зоны - юридическое лицо, осуществляющее на территории специальной экономической зоны приоритетные виды деятельности и заключившее соглашение о ведении деятельности;

4) инфраструктурные ресурсы - комплекс сооружений, обеспечивающий потребности участников специальной экономической зоны в тепловой и электрической энергии, водоснабжении, канализации, транспортных коммуникациях, услугах связи и иных видах услуг;

5) приоритетные виды деятельности - виды деятельности, на которые распространяется правовой режим специальной экономической зоны;

6) соглашение о ведении деятельности - договор, заключаемый между участником специальной экономической зоны и администрацией специальной

экономической зоны, устанавливающий права и обязанности сторон по вопросам осуществления приоритетных видов деятельности на территории специальной экономической зоны;

7) компания-оператор - юридическое лицо, определяемое уполномоченным органом для привлечения участников специальной экономической зоны, эффективного обеспечения их инфраструктурными ресурсами и иными условиями для осуществления приоритетных видов деятельности;

8) экспертный совет - консультативно-совещательный орган, создаваемый при уполномоченном органе для представления заключений о целесообразности создания или упразднения специальных экономических зон;

9) уполномоченный орган - центральный исполнительный орган, осуществляющий государственное регулирование в сфере создания, функционирования и упразднения специальных экономических зон.

Статья 2. Законодательство Республики Казахстан о специальных экономических зонах

1. Законодательство Республики Казахстан о специальных экономических зонах основывается на Конституции Республики Казахстан и состоит из настоящего Закона и иных нормативных правовых актов Республики Казахстан.

2. Если международным договором, ратифицированным Республикой Казахстан, установлены иные правила, чем те, которые содержатся в настоящем Законе, то применяются правила международного договора.

Статья 3. Цели создания специальных экономических зон

Специальные экономические зоны создаются в целях развития и поддержки отраслей экономики, ускоренного развития регионов и решения социальных проблем, повышения эффективности предпринимательской деятельности, привлечения инвестиций, технологий и современного менеджмента, создания высокоэффективных и конкурентоспособных производств.

Статья 4. Порядок создания специальной экономической зоны

1. Решение о создании специальной экономической зоны принимается Президентом Республики Казахстан по представлению Правительства Республики Казахстан. Положением о специальной экономической зоне, утверждаемым Указом Президента Республики Казахстан, определяется перечень приоритетных видов ее деятельности. .R1100000076

2. Предложение о создании специальной экономической зоны вносится в уполномоченный орган местными и (или) центральными исполнительными органами, ассоциациями и союзами предпринимателей с представлением заявки, концепции, экономического обоснования создания специальной экономической зоны с оценкой воздействия на окружающую среду и проекта положения о специальной экономической зоне.

3. Уполномоченный орган отклоняет предложение о создании специальной экономической зоны в случаях:

- 1) нецелесообразности создания специальной экономической зоны на основании заключения экспертного совета;
- 2) несоответствия предложения о создании специальной экономической зоны приоритетам государственной экономической политики;
- 3) неполноты или недостоверности представленных материалов;
- 4) несоответствия предложения требованиям в области охраны окружающей среды.

4. Для рассмотрения предложения о создании специальной экономической зоны в Правительство Республики Казахстан вносятся уполномоченным органом заявка, концепция, экономическое обоснование создания специальной экономической зоны с оценкой воздействия на окружающую среду и проект положения о специальной экономической зоне, по которым имеется положительное заключение экспертного совета.

Статья 5. Условия создания и функционирования специальных экономических зон

1. Специальные экономические зоны создаются на срок до двадцати пяти лет.

2. Специальные экономические зоны создаются на земельных участках, находящихся в государственной собственности и не предоставленных в землепользование, либо на земельных участках, принудительно отчужденных у собственников земельных участков и землепользователей для государственных нужд в соответствии с земельным законодательством Республики Казахстан. Основанием такого принудительного отчуждения является создание специальных экономических зон в случае отсутствия в государственной собственности необходимых для этого земельных участков.

3. В отношении земельного участка, на котором создана специальная экономическая зона, администрация специальной экономической зоны на период функционирования специальной экономической зоны осуществляет права государства как собственника земли.

Земельный участок, на котором создана специальная экономическая зона, предоставляется администрацией специальной экономической зоны во временное возмездное землепользование (аренду) участникам специальной экономической зоны на основании подпункта 5) статьи 10 настоящего Закона, а также юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и нерезидентам, осуществляющим деятельность через постоянное учреждение, зарегистрированным на территории специальной экономической зоны.

4. Продажа и иное отчуждение земельных участков на территории специальных экономических зон в период функционирования специальной экономической зоны запрещаются.

5. Земельные участки должны быть обеспечены достаточными инфраструктурными ресурсами, строительство которых осуществляется за счет бюджетных средств, а также иных источников, не запрещенных законами Республики Казахстан.

Все объекты, возведенные полностью или частично за счет бюджетных средств, передаются на баланс администрации специальной экономической зоны.

6. После завершения функционирования специальной экономической зоны владелец расположенного на территории специальной экономической зоны объекта недвижимости, возведенного в рамках соглашения о ведении деятельности, обладает приоритетным правом выкупа в установленном законодательством Республики Казахстан порядке соответствующего земельного участка по его кадастровой (оценочной) стоимости.

7. Земельные участки, не приобретенные в частную собственность в течение одного года после завершения функционирования специальной экономической зоны, а также инфраструктурные ресурсы, находящиеся на балансе администрации специальной экономической зоны, передаются администрацией специальной экономической зоны местному исполнительному органу соответствующей административно-территориальной единицы.

Статья 6. Упразднение специальной экономической зоны

1. Специальная экономическая зона упраздняется по истечении срока, на который она была создана. Сроки и порядок упразднения определяются положением о специальной экономической зоне.

2. В случае невозможности достижения целей создания специальной экономической зоны она может быть досрочно упразднена Указом Президента Республики Казахстан по представлению Правительства Республики Казахстан.

Предложение о досрочном упразднении специальной экономической зоны вносится в Правительство Республики Казахстан уполномоченным органом на основании заключения экспертного совета.

После принятия решения о досрочном упразднении специальной экономической зоны администрация специальной экономической зоны функционирует в течение одного года для завершения процедуры упразднения специальной экономической зоны.

Статья 7. Правовой режим специальной экономической зоны

1. Правовой режим специальной экономической зоны распространяется на участников специальной экономической зоны и устанавливается настоящим Законом и иными законами Республики Казахстан.

2. Налогообложение организаций, осуществляющих деятельность на территориях специальных экономических зон, осуществляется в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

3. Условия и порядок помещения товаров под таможенную процедуру свободной таможенной зоны на территории специальной экономической зоны устанавливаются таможенным законодательством таможенного союза и (или) таможенным законодательством Республики Казахстан.

Сноска. Статья 7 с изменениями, внесенными Законом РК от 30.06.2010 № 297-IV (вводится в действие с 01.07.2010).

Глава 2. УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНОЙ

Статья 8. Компетенция Правительства Республики Казахстан

К компетенции Правительства Республики Казахстан относятся:

- 1) разработка основных направлений государственной политики в сфере создания и функционирования специальных экономических зон;
- 2) определение уполномоченного органа ;
- 3) утверждение положения об экспертном совете и его состава;
- 4) внесение представления Президенту Республики Казахстан о создании или досрочном упразднении специальной экономической зоны;
- 5) утверждение правил определения компании-оператора.

Примечание РЦПИ!

Статью 8 предусмотрено дополнить пп. б) в соответствии с Законом РК от 05.07.2011 № 452-IV (вводится в действие с 13.10.2011).

Статья 9. Компетенция уполномоченного органа

К компетенции уполномоченного органа относятся:

- 1) реализация единой государственной политики в сфере создания и функционирования специальных экономических зон;
- 2) осуществление координации деятельности государственных органов в сфере создания, функционирования и упразднения специальных экономических зон ;
- 3) разработка правил определения компании-оператора;
- 4) разработка и утверждение правил допуска физических и юридических лиц к осуществлению деятельности на территории специальной экономической зоны;
- 5) утверждение документов, регламентирующих деятельность специальных экономических зон :
формы заявки на создание специальных экономических зон;
типовых договоров между уполномоченным органом и

компанией-оператором, а также между компанией-оператором и участниками специальной экономической зоны, регулирующих порядок осуществления деятельности участников специальной экономической зоны;

6) согласование суммы платы за пользование земельными участками на территории специальных экономических зон;

7) установление требований по составлению концепции, экономического обоснования и проекта положения о специальной экономической зоне;

8) внесение в Правительство Республики Казахстан предложения о досрочном упразднении специальной экономической зоны;

9) определение компании-оператора.

Примечание РЦПИ!

Статью 9 предусмотрено дополнить пп. 10) в соответствии с Законом РК от 05.07.2011 № 452-IV (вводится в действие с 13.10.2011).

Статья 10. Компетенция администрации специальной экономической зоны

К компетенции администрации специальной экономической зоны относятся:

1) взаимодействие с государственными органами по вопросам деятельности специальных экономических зон;

2) предоставление во временное возмездное землепользование (аренду) участникам специальной экономической зоны, а также юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и нерезидентам, осуществляющим деятельность через постоянное учреждение, зарегистрированным на территории специальной экономической зоны, земельных участков, на которых создаются специальные экономические зоны;

3) составление расчета суммы платы за пользование земельными участками на территории специальных экономических зон в соответствии с земельным законодательством Республики Казахстан;

4) принятие решений о допуске физических и юридических лиц к осуществлению деятельности на территории специальной экономической зоны в порядке, определяемом уполномоченным органом;

5) заключение с участниками специальной экономической зоны соглашений о ведении деятельности;

6) проведение проверок по исполнению соглашений о ведении деятельности участниками специальной экономической зоны;

7) предоставление государственным органам информации о деятельности специальных экономических зон в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан;

8) организация в соответствии с законодательством Республики Казахстан строительства и последующего эксплуатационного обслуживания инфраструктурных ресурсов, осуществляемых за счет бюджетных средств.

Статья 11. Компетенция компании-оператора

К компетенции компании-оператора относятся:

1) привлечение потенциальных участников специальной экономической зоны для участия в деятельности специальной экономической зоны;

2) внесение предложений в администрацию специальной экономической зоны по допуску физических и юридических лиц к деятельности на территории специальной экономической зоны;

3) представление интересов участников специальной экономической зоны в отношениях с государственными органами в целях оперативного проведения процедур государственной регистрации юридических лиц, получения разрешительных документов, необходимых для осуществления приоритетных видов деятельности на территории специальной экономической зоны;

4) строительство и последующее эксплуатационное обслуживание инфраструктурных ресурсов, оказание услуг участникам специальной экономической зоны;

5) заключение и расторжение договоров с участниками специальной экономической зоны, а также иными физическими и (или) юридическими лицами, допущенными к осуществлению деятельности на территории специальной экономической зоны;

6) ведение иной хозяйственной деятельности, не противоречащей настоящему Закону и иным законам Республики Казахстан.

Глава 3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 12. Гарантии прав участников специальных экономических зон

В случае досрочного упразднения или изменения правового режима специальной экономической зоны, включая изменение границ ее территории, участникам специальной экономической зоны гарантируется право продолжения такой деятельности на условиях, предусмотренных соглашением о ведении деятельности, до окончания срока, на который создается специальная экономическая зона, но не более десяти лет.

Срок исчисляется со дня отмены или изменения правового режима специальной экономической зоны.

Статья 13. Распространение действия настоящего Закона на ранее созданные специальные экономические зоны

Специальные экономические зоны, созданные до введения в действие настоящего Закона, сохраняют свой статус до принятия решения об их упразднении.

Статья 14. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вводится в действие со дня его официального опубликования.

2. Признать утратившим силу Закон Республики Казахстан от 26 января 1996 г. "О специальных экономических зонах в Республике Казахстан" (Ведомости Парламента Республики Казахстан, 1996 г., N 1, ст. 179; N 14, ст. 274; 1998 г., N 24, ст. 443; 1999 г., N 6, ст. 191; 2001 г., N 15-16, ст. 224; 2003 г., N 23, ст. 169; 2007 г., N 2, ст. 18).

П р е з и д е н т

Республики Казахстан