

**О внесении изменений и дополнений и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Казахстан по регулированию земельных отношений**

Закон Республики Казахстан от 14 июля 1997 г. N 158-I

      Статья 1. Внести изменения и дополнения в следующие законодательные акты Республики Казахстан по регулированию земельных отношений:   
      1. В Закон Республики Казахстан от 3 ноября 1994 г. Z941100\_ "Об индивидуальном жилищном строительстве" (Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1994 г., N 20, ст.248):   
      1) в статье 1:   
      в части второй слова ", которым выделены земельные участки"

заменить словами "на закрепленном за ними в установленном порядке

земельном участке;

     в части четвертой слово "выделенный" заменить словом

"предоставленный";

     2) в части второй статьи 2 слово "выделении" заменить словом

"предоставлении";

     3) в части второй статьи 3 слово "выделенном" заменить словами

"закрепленном в установленном порядке", слова "смежных

землепользователей" заменить словами "на смежных земельных участках";

     4) в статье 4:

     в части третьей слова "представительными органами власти"

заменить словами "в порядке, определяемом Правительством Республики

Казахстан.";

     в части четвертой слова "Кабинетом Министров" заменить словом

"Правительством";

     в части седьмой слово "выделении" заменить словом

"предоставлении";

     5) часть вторую статьи 6 исключить;

     6) в статье 7:

     в части второй слова "Земельным и Жилищным кодексами" заменить

словами "земельным и жилищным законодательством";

     в части третьей слова "во владение" заменить словами "в

собственность";

     части четвертую и пятую исключить;

     7) в абзаце четвертом статьи 8 слово "выделению" заменить словом

"предоставлению".

       2. В Указ Президента Республики Казахстан, имеющий силу Закона, от 22 декабря 1995 г. N 2717 U952717\_ "О земле" (Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1995 г., N 24, ст.159):   
      1) в статье 1:   
      подпункт 3) после слова "земельная" дополнить словами "(условная земельная)";   
      дополнить подпунктом 16) следующего содержания:   
      "16) базовая ставка платы - норматив платы за землю,

передаваемую в частную собственность или предоставляемую в

землепользование государством.";

     2) в статье 8:

     в абзаце первом пункта 3 слова "за плату" заменить словами "на

основании договора аренды земельного участка.";

     в пункте 6 слово "размер" заменить словами "базовая ставка";

     3) подпункт 6) статьи 10 после слова "установление" дополнить

словом "базовых";

     4) подпункт 7) статьи 12 дополнить словами "за исключением

земель лесного фонда в лесах первой группы;";

     5) пункт 2 статьи 27 после слова "постоянного" дополнить словами

"и долгосрочного временного";

     6) в статье 56:

     пункт 1 дополнить словами ", а также право на земельную

(условную земельную) долю.";

       пункт 2 после слова "землепользования" дополнить словами ", а также права на земельную (условную земельную) долю,";   
      7) статью 59 после слова "землепользования" дополнить словами ", права на земельную (условную земельную) долю";   
      8) пункт 1 статьи 77 после слова "постоянного" дополнить словами "или временного", после слова "землепользования" - словами "в случаях и порядке, предусмотренных законодательством.";   
      9) в пункте 2 статьи 79:   
      в абзаце первом слова "условных земельных" заменить словами "земельных (условных земельных)";   
      дополнить подпунктом 4) следующего содержания:   
      "4) сдавать в аренду и залог право на земельную (условную земельную) долю.";   
      10) абзац второй пункта 2 статьи 122 изложить в следующей редакции:   
      "Гражданами и негосударственными юридическими лицами, которыми не выкуплено право постоянного пользования, земельные участки выкупаются в собственность или переоформляются во временное краткосрочное или долгосрочное землепользование на условиях аренды до их выкупа в собственность.".   
   
      Статья 2. Признать утратившими силу следующие законодательные акты Республики Казахстан:   
      1. Закон Республики Казахстан от 28 июня 1991 г. "О земельной реформе" (Ведомости Верховного Совета Казахской ССР, 1991 г., N 28, ст. 384; Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1992г., N 13-14, ст.309; N 16, ст.411).   
      2. Постановление Верховного Совета Казахской ССР от 28 июня 1991 г. "О порядке введения в действие Закона Казахской ССР "О земельной реформе в Казахской ССР" (Ведомости Верховного Совета Казахской ССР, 1991 г., N 28, ст. 385).   
      3. Постановление Верховного Совета Республики Казахстан от 3 июля 1992 г. "О перечне особо ценных земель, а также земель, занятых особо охраняемыми природными и историко-культурными объектами, не подлежащих изъятию для государственных или общественных нужд" (Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1992 г., N 16, ст.395).   
      4. Постановление Верховного Совета Республики Казахстан от 3 июля 1992 г. "Об утверждении Положения о порядке предоставления земель в пользование совместным предприятиям, международным объединениям и организациям, иностранным юридическим лицам и гражданам" (Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1992 г., N 16, ст.396).   
      5. Указ Президента Республики Казахстан, имеющий силу Закона, от 24 января 1994 г. N 1516 U941516\_ "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений" (САПП Республики Казахстан, 1994 г., N 4 ст.33; Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1995 г., N 8,

ст.54).

     6. Указ Президента Республики Казахстан, имеющий силу Закона, от

5 апреля 1994 г. N 1639

U941639\_

  "О дальнейшем совершенствовании

земельных отношений" (САПП Республики Казахстан, 1994 г., N 17,

ст.165; Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1995 г., N

8, ст.54).

      Президент

Республики Казахстан

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан