

**О ратификации Конвенции о защите прав инвестора**

Закон Республики Казахстан от 30 декабря 1999 года N 24

      Ратифицировать Конвенцию о защите прав инвестора, совершенную в Москве 28 марта 1997 года.

*Президент*
  
*Республики Казахстан*

**Конвенция**
  
**о защите прав инвестора**

*подлежит ратификации*
*подписавшими ее Сторонами в соответствии с их внутригосударственными процедурами*
*и вступает в силу на 30-й день со дня сдачи депозитарию третьей ратификационной грамоты*
*. Для Сторон,*
*ратифицировавших ее позднее*
*, Конвенция вступает в силу на*
*30-й день после сдачи ими на хранение своих ратификационных грамот.*

*Подписали:*
  

  
*Азербайджанская Республика, Республика Армения, Республика Беларусь, Грузия, Республика Казахстан, Кыргызская Республика, Республика Молдова, Российская Федерация, Республика Таджикистан*

*Сдали уведомления:*

*Республика Молдова     - депонировано 3 сентября 2002 года;*

*Российская Федерация   - депонировано 31 декабря 2004 года*
  
*(внутригосударственные процедуры*
  
*выполняются).*

*Сдали ратификационные грамоты:*

*Республика Беларусь    - депонирована 18 декабря 1997 года;*
  
*Республика Таджикистан - депонирована 13 января 1998 года;*
  
*Республика Армения     - депонирована 23 декабря 1998 года;*
  
*Республика Казахстан   - депонирована 17 апреля 2000 года;*
  
*Кыргызская Республика  - депонирована 12 июня 2000 года.*

*Конвенция вступила в силу 21 января 1999 года*

*Вступила в силу для государств:*

*Республика Беларусь    - 21 января 1999 года;*
  
*Республика Таджикистан - 21 января 1999 года;*
  
*Республика Армения     - 21 января 1999 года;*
  
*Республика Казахстан   - 16 мая 2000 года;*
  
*Кыргызская Республика  - 11 июля 2000 года;*
  
*Республика Молдова     - 2 октября 2002 года.*

      Государства-участники настоящей Конвенции, в дальнейшем именуемые Стороны,
  
      считая эффективную защиту прав инвестора необходимым условием развития экономик Сторон,
  
      содействуя привлечению инвестиций в национальные экономики Сторон,
  
      руководствуясь 
Договором
 о создании Экономического союза от 24 сентября 1993 года,
  
      в развитие 
Соглашения
 о сотрудничестве в области инвестиционной деятельности от 24 декабря 1993 года,
  
      стремясь к созданию общего инвестиционного пространства и согласованного подхода к вопросам, связанным с привлечением инвестиций,
  
      договорились о нижеследующем:

**Часть I. Общие положения**

**Статья 1. Основные термины**

      Для целей настоящей Конвенции употребляются следующие термины: 
  
      инвестор - государство, юридическое или физическое лицо, осуществляющее вложения собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций;
  
      инвестиции - вложенные инвестором финансовые и материальные средства в различные объекты деятельности, а также переданные права на имущественную и интеллектуальную собственность с целью получения прибыли (дохода) или достижения социального эффекта, если они не изъяты из оборота или не ограничены в обороте в соответствии с национальным законодательством Сторон;
  
      страна происхождения инвестиции - государство, на территории которого зарегистрирован инвестор - юридическое лицо или гражданином которого является инвестор - физическое лицо;
  
      страна-реципиент - государство, на территории которого находится объект инвестирования;
  
      вещное право - право владения, пользования и распоряжения имуществом.

**Статья 2. Сфера действий Конвенции**

      Настоящая Конвенция определяет правовые основы осуществления различных видов инвестиций, зарегистрированных на территории Сторон, и гарантии прав инвесторов на осуществление инвестиций и получаемые от них доходы.
  
      Нормы и правила, определенные настоящей Конвенцией, применяются в случае, когда в процессе инвестирования участвуют субъекты правоотношений двух и более государств.
  
      Регулирование вопросов, связанных с деятельностью инвестора и защитой его прав, осуществляется уполномоченными государственными органами страны-реципиента.
  
      Функции координации вопросов, связанных с действием настоящей Конвенции, со стороны органов Содружества Независимых Государств осуществляет Межгосударственный экономический Комитет Экономического союза (далее - МЭК).

**Статья 3. Инвесторы**

      Инвесторами могут быть государства, юридические и физические лица как Сторон, так и третьих стран, если иное не предусмотрено национальным законодательством Сторон.

**Статья 4. Формы осуществления инвестиций**

      Инвестор имеет право осуществлять инвестиции любыми не запрещенными законодательством страны-реципиента способами.
  
      Сторона в качестве страны-реципиента имеет право проведения экспертизы инвестиционных проектов на соблюдение экологических, антимонопольных и других требований.

**Статья 5. Правовой режим осуществления**
  
**инвестиций и гарантии от изменений законодательств**

      Условия осуществления инвестиций, а также правовой режим деятельности инвесторов в связи с осуществленными инвестициями не могут быть менее благоприятными, чем условия осуществления инвестиций и режим деятельности, связанных с ними, для юридических и физических лиц страны-реципиента, за исключением изъятий, которые могут устанавливаться национальным законодательством страны-реципиента.
  
      Стороны вправе пересматривать перечень изъятий. В таких случаях они информируют МЭК об этих изменениях.
  
      Стороны вправе определять перечни приоритетов в отношении отраслей, видов деятельности и регионов, для которых вводятся более льготные условия привлечения инвестиций.
  
      В случае, если после вступления настоящей Конвенции в силу, Сторонами будут изменены законодательные нормы, касающиеся инвестиций, которые, по мнению одной или нескольких заинтересованных Сторон, ухудшают условия и режим инвестиционной деятельности, этот вопрос может быть внесен на рассмотрение Экономического Суда Содружества Независимых Государств и/или иных международных судов или международных арбитражных судов.
  
      При вынесении указанными судами решения, подтверждающего факт ухудшения условий и режима инвестиционной деятельности, действие упомянутых законодательных норм приостанавливается с момента их принятия (то есть сохраняются такие условия и режим, как если бы эти нормы приняты не были) и возобновляется с момента истечения пятилетнего срока с даты вынесения решения при условии и в части, не противоречащих настоящей Конвенции. Данное положение не распространяется на изменения законодательства, касающегося обороны, национальной безопасности, охраны общественного порядка, природной среды, нравственности и здоровья населения, налогообложения, а также на перечень изъятий.

**Статья 6. Перечни изъятий и приоритетов**
  
**стран-реципиентов**

      Перечень изъятий содержит названия отраслей, предприятий, организаций, которые в соответствии с национальным законодательством Сторон не подлежат приватизации, акционированию или иным формам разгосударствления собственности.
  
      Перечень приоритетов устанавливает отрасли, предприятия, организации, виды деятельности и регионы, для которых вводятся льготные условия привлечения инвестиций.
  
      Перечни изъятий и приоритетов подлежат опубликованию в официальных изданиях Сторон и МЭК.

**Часть II. Государственные гарантии**
  
**защиты инвестиций**

**Статья 7. Правовое регулирование**
  
**инвестиционной деятельности**

      Отношения, связанные с осуществлением инвестиций и деятельностью инвесторов в связи с ними, регулируются настоящей Конвенцией, национальным законодательством Сторон, а также международными договорами, участниками которых они являются.

**Статья 8. Правовая защита инвестиций**

      Инвестициям на территории Сторон предоставляется безусловная правовая защита, которая обеспечивается настоящей Конвенцией, национальным законодательством Сторон, а также международными договорами, участниками которых они являются.

**Статья 9. Гарантии защиты инвестиций**
  
**от национализации, реквизиции, от решений**
  
**и действий (бездействия) государственных**
  
**органов и должностных лиц, ущемляющих**
  
**права инвестора**

      Инвестиции не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты реквизиции, кроме исключительных случаев (стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и иных обстоятельств, носящих чрезвычайный характер), предусмотренных национальным законодательством Сторон, когда эти меры принимаются в общественных интересах, предусмотренных Основным законом (Конституцией) страны-реципиента. Национализация или реквизиция не могут быть осуществлены без выплаты инвестору адекватной компенсации.
  
      Решения о национализации или реквизиции инвестиций принимаются в порядке, установленном национальным законодательством страны-реципиента.
  
      Решения государственных органов о национализации или реквизиции инвестиций могут быть обжалованы в порядке, установленном национальным законодательством страны-реципиента.
  
      Инвестор имеет право на возмещение ущерба, причиненного ему решениями и действиями (бездействием) государственных органов либо должностных лиц, противоречащими законодательству страны-реципиента и нормам международного права.

**Статья 10. Компенсация за нанесение**
  
**ущерба инвестору**

      Компенсация за нанесение ущерба инвестору выплачивается в валюте, в которой осуществлены инвестиции. Порядок определения размера компенсации и ее выплаты устанавливается национальным законодательством страны-реципиента.
  
      Возмещение ущерба в случае, указанном в части четвертой Статьи 9 настоящей Конвенции, осуществляется в соответствии с нормами национального законодательства страны-реципиента.

**Статья 11. Порядок разрешения споров, возникающих**
  
**в связи с осуществлением инвестиций**

      Споры по осуществлению инвестиций в рамках настоящей Конвенции рассматриваются судами или арбитражными судами стран - участников споров, Экономическим Судом Содружества Независимых Государств и/или иными международными судами или международными арбитражными судами.

**Статья 12. Гарантии использования доходов**

      После уплаты налогов и сборов с доходов, полученных в денежной форме от ранее осуществленных инвестиций, в соответствии с национальным законодательством страны-реципиента - участника Конвенции инвестору гарантируются:
  
      использование доходов в валюте страны происхождения инвестиции и/или валюте страны-реципиента на цели инвестирования и реинвестирования, а также на покупку товаров на территории страны-реципиента;
  
      использование доходов в валюте страны-реципиента на покупку иной валюты Сторон на внутреннем валютном рынке страны-реципиента;
  
      беспрепятственный перевод доходов в любую страну по усмотрению инвестора.
  
      После уплаты налогов и сборов с доходов, полученных в натуральной форме от ранее осуществленных инвестиций, в соответствии с законодательством страны-реципиента - участника Конвенции инвестору гарантируются:
  
      использование указанных доходов на цели инвестирования и реинвестирования на территории страны-реципиента;
  
      вывоз товаров за пределы таможенной территории страны-реципиента в порядке, установленном законодательством страны-реципиента, с учетом положении настоящей Конвенции и международных договоров страны-реципиента.
  
      Перевод средств в соответствии с положениями настоящей Конвенции осуществляется по действующему на дату перевода официальному обменному курсу валют в стране-реципиента.
  
      Страна-реципиент может ограничить применение законодательства по переводу доходов от осуществляемых инвестиций в страны происхождения этих инвестиций или другие страны в случаях, касающихся банкротства, неплатежеспособности, а также защиты прав кредитора.

**Статья 13. Страхование имущества и рисков**

      Страхование имущества и рисков предприятия с инвестициями Сторон осуществляется в соответствии с законодательством страны-реципиента.

**Часть III. Приобретение инвестором акций**
  
**и иных ценных бумаг. Участие инвестора в приватизации**

**Статья 14. Приобретение акций и иных ценных бумаг**

      Инвестор вправе приобретать акции и иные ценные бумаги субъектов хозяйствования и других эмитентов, в том числе государственных ценных бумаг, в соответствии с законодательством страны-реципиента.
  
      Акции и иные ценные бумаги, обращающиеся на фондовом рынке страны-реципиента, могут приобретаться инвестором с оплатой в валюте страны-реципиента или в иной валюте в случае, если законодательством страны-реципиента не предусмотрено иное.

**Статья 15. Участие инвестора в приватизации**
  
**и защита его прав**

      Инвестор может участвовать в приватизации объектов, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на условиях и в порядке, определяемом законодательством страны-реципиента.
  
      Отмена решения о приватизации объекта, а также изменение порядка и способа приватизации в случае, если в приватизации объекта принял участие инвестор, равно как и расторжение сделок по приватизации, могут быть осуществлены в судебном порядке.

**Статья 16. Информационное обеспечение**
  
**процесса приватизации**

      Стороны берут обязательство при проведении приватизации информировать друг друга по следующим вопросам:
  
      о сущности приватизации;
  
      о ходе приватизации, в том числе об аукционах, конкурсах, месте и времени их проведения, о приватизируемых предприятиях;
  
      о планах-графиках проведения аукционов, конкурсов;
  
      о порядке приобретения акций приватизируемых предприятий;
  
      о ходе продажи объектов приватизации;
  
      о наиболее значимых объектах, выносимых на продажу;
  
      о предстоящих продажах объектов приватизации.

**Статья 17. Оформление прав собственности на**
  
**приватизируемое имущество**

      Приобретение государственного и муниципального имущества в процессе приватизации осуществляется на основе договоров купли-продажи, заключаемых между инвестором и лицом, осуществляющим функции продавца приватизируемого имущества.
  
      Договоры купли-продажи акций приватизируемых предприятий подлежат регистрации в порядке, определяемом законодательством страны-реципиента.
  
      Иной порядок приобретения государственного и муниципального имущества в процессе приватизации не допускается.

**Часть IV. Приобретение инвестором вещных**
  
**прав на землю, иные природные ресурсы**
  
**и других имущественных прав**

**Статья 18. Вещные права на землю и иные**
  
**природные ресурсы**

      Приобретение инвестором вещных прав на земельные участки, природные ресурсы и недвижимое имущество осуществляется в соответствии с законодательством страны-реципиента.

**Статья 19. Концессионные договоры,**
  
**соглашения о разделе продукции,**
  
**заключаемые с иностранным инвестором**

      Предоставление инвестору прав на пользование природными ресурсами и осуществление видов деятельности, относящихся к государственной монополии страны-реципиента, а также прав предпринимательской деятельности, связанной с использованием объектов, находящихся в государственной собственности страны-реципиента, осуществляется в соответствии с концессионными договорами, соглашениями о разделе продукции, заключаемыми в порядке, установленном законодательством страны-реципиента.

**Статья 20. Предоставление имущества в аренду**

      Предоставление в аренду инвестору имущества граждан и юридических лиц страны-реципиента, объектов государственной собственности страны-реципиента и сдача в аренду инвестором своего имущества, находящегося на территории страны-реципиента, а также расторжение таких договорных отношений осуществляются в порядке и на условиях, установленных законодательством страны-реципиента.

**Часть V. Заключительные положения**

**Статья 21. Соотношение Конвенции с**
  
**международными договорами**

      Положения настоящей Конвенции не затрагивают положений других международных договоров, участниками которых являются Стороны.

**Статья 22. Двусторонние соглашения**

      Настоящая Конвенция может являться основой для заключения Сторонами двусторонних соглашений, защищающих права инвестора.
  
      При необходимости отдельные положения Конвенции могут конкретизироваться в двусторонних соглашениях.

**Статья 23. Порядок вступления в силу Конвенции**

      Настоящая Конвенция подлежит ратификации подписавшими ее Сторонами в соответствии с их внутригосударственными процедурами и вступает в силу на 30-й день со дня сдачи на хранение депозитарию третьей ратификационной грамоты. Для Сторон, ратифицировавших ее позднее, Конвенция вступает в силу на 30-й день после сдачи ими на хранение депозитарию своих ратификационных грамот.

**Статья 24. Срок действия Конвенции**

      Настоящая Конвенция действует в течение 10-ти лет со дня вступления ее в силу. По истечении этого срока Конвенция автоматически продлевается каждый раз на новый 10-летний период, если Стороны не примут иного решения.
  
      Для целей разрешения возможных споров и претензий, в том числе материального характера, положения настоящей Конвенции продолжают действовать в отношении вышедшей Стороны до полного урегулирования всех спорных вопросов.

**Статья 25. Порядок присоединения к Конвенции**

      К настоящей Конвенции после вступления ее в силу могут присоединиться с согласия всех Сторон другие государства путем передачи депозитарию документов о таком присоединении. Присоединение считается вступившим в силу по истечении 30-ти дней со дня получения депозитарием последнего уведомления о согласии Сторон на такое присоединение.

**Статья 26. Порядок выхода из Конвенции**

      Каждая Сторона может выйти из настоящей Конвенции, направив письменное уведомление об этом депозитарию не позднее чем за 12 месяцев до выхода.

**Статья 27. Порядок внесения изменений и**
  
**дополнений в Конвенцию**

      По взаимной договоренности Сторон в настоящую Конвенцию могут быть внесены изменения и дополнения.

**Статья 28. Разрешение споров, связанных с**
  
**толкованием Конвенции**

      Спорные вопросы, связанные с толкованием настоящей Конвенции, решаются путем консультаций Сторон или обращения в Экономический Суд Содружества Независимых Государств.
  
      Совершено в городе Москве 28 марта 1997 года в одном подлинном экземпляре на русском языке. Подлинный экземпляр хранится в Исполнительном Секретариате Содружества Независимых Государств, который направит каждому государству, подписавшему настоящую Конвенцию, ее заверенную копию.

**Особое мнение Республики Армения**
  
**к Конвенции о защите прав инвестора**

      1. В 
статье 10
 в конце первого предложения добавить слова: "или в другой валюте, при наличии согласия Сторон".
  
      2. 
Статью 11
 изложить в следующей редакции: "В рамках настоящей Конвенции споры, возникшие между страной происхождения инвестиций и страной-реципиентом решаются по законодательству страны-реципиента, если между Сторонами по двустороннему соглашению о защите инвестиций не предусмотрен иной порядок".
  
      3. Первый абзац 
статьи 16
 изложить в следующей редакции: "Стороны при проведении приватизации обмениваются следующей информацией", далее по тексту.

      Настоящим удостоверяю, что прилагаемый текст является аутентичной копией Конвенции о защите прав инвестора, принятой на заседании Совета глав государств Содружества Независимых Государств, которое состоялось 28 марта 1997 года в городе Москве. Подлинный экземпляр вышеупомянутой Конвенции хранится в Исполнительном Секретариате Содружества Независимых Государств.

*Заместитель Исполнительного секретаря*
  
*Содружества Независимых Государств*

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан