

**О внесении изменений в постановление акимата Акмолинской
области от 29 марта 2005 года N А-4/87 "Вопросы имущественного найма (аренды) нежилого государственного фонда"**

***Утративший силу***

Постановление Акимата Акмолинской области от 23 января 2007 года N А-2/17. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 12 февраля 2007 года N 3212. Утратило силу постановлением акимата Акмолинской области от 2 апреля 2009 года № А-4/164

*Сноска. Утратило силу постановлением акимата Акмолинской области от 2 апреля 2009 года № А-4/164.*  
      В соответствии  с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" акимат Акмолинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:   
      1. Внести в постановление акимата Акмолинской области "Вопросы имущественного найма (аренды) нежилого государственного фонда" от 29 марта 2005 года N А-4/87 (зарегистрировано департаментом юстиции от 20 апреля 2005 года N№3120, опубликовано в газете "Акмолинская правда" от 21 июня 2005 года N№72), с учетом изменений и дополнений, внесенных постановлением акимата Акмолинской области от 19 января 2006 года N А-1/37 "О внесении изменений и дополнений в постановление акимата Акмолинской области от 29 марта 2005 года N А-4/87 "Вопросы имущественного найма (аренды) нежилого государственного фонда" (зарегистрировано департаментом юстиции от 1 февраля 2006 года N№3176, опубликовано в газетах "Акмолинская правда" от 28 февраля 2006 года    
N 23, "Арка Ажары" от 25 мая 2006 года N 57), следующие изменения:   
      в Инструкции определения расчетных ставок арендной платы нежилого государственного фонда и размеры применяемых коэффициентов, утвержденной вышеуказанным постановлением:   
      пункт 3 изложить в новой редакции:   
      "3. C  - базовая ставка арендной платы за 1 кв.м. в год определяется следующим образом.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Определение значения C | Единица измерения |  |
| 1 | Среднее значение инвентаризационной стоимости 1 кв.м. площади (используемая для начисления налога на имущество) на 2007 год (по данным Центра по недвижимости) | Тенге | 18000 |
| 2 | Средняя норма амортизации  на нежилые помещения | % | 7,0 |
|  | Коэффициент |  | 0,07 |
| 3 | Средние амортизационные отчисления на 1 кв.м. площади в год (п1х п2=18000х0,07) | Тенге | 1260 |
| 4 | Усредненная продолжительность аренды помещений по результатам прошлого года | % | 60 |
|  | (по репортажу на 01.01.2007 года) | Коэффициент | 0,60 |
| 5 | Остаточная инвентаризационная стоимость 1 кв.м. помещения   (п1х(1-п4)=18000х(1-0,6)) | Тенге | 7200 |
| 6 | Ставка рефинансирования на 2007 год | % | 9 |
| 7 | Сумма арендной платы в соответствии со ставкой рефинансирования (п5хп6=7200х0,09) | Тенге | 648 |
| 8 | Базовая ставка арендной платы за 1 кв.м.в год    (C =п3+п7=1260+648) | Тенге | 1908 |

      2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Акмолинской области Нургалиева А.К.   
      3. Настоящее постановление вступает в силу со дня государственной регистрации в департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

*И.о акима области*

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан