

**О внесении изменений в постановление акимата Акмолинской
области от 29 марта 2005 года N А-4/87 "Вопросы имущественного найма (аренды) нежилого государственного фонда"**

***Утративший силу***

Постановление Акимата Акмолинской области от 23 января 2007 года N А-2/17. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 12 февраля 2007 года N 3212. Утратило силу постановлением акимата Акмолинской области от 2 апреля 2009 года № А-4/164

      *Сноска. Утратило силу постановлением акимата Акмолинской области от 2 апреля 2009 года № А-4/164.*

      В соответствии  с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" акимат Акмолинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

      1. Внести в постановление акимата Акмолинской области "Вопросы имущественного найма (аренды) нежилого государственного фонда" от 29 марта 2005 года N А-4/87 (зарегистрировано департаментом юстиции от 20 апреля 2005 года N№3120, опубликовано в газете "Акмолинская правда" от 21 июня 2005 года N№72), с учетом изменений и дополнений, внесенных постановлением акимата Акмолинской области от 19 января 2006 года N А-1/37 "О внесении изменений и дополнений в постановление акимата Акмолинской области от 29 марта 2005 года N А-4/87 "Вопросы имущественного найма (аренды) нежилого государственного фонда" (зарегистрировано департаментом юстиции от 1 февраля 2006 года N№3176, опубликовано в газетах "Акмолинская правда" от 28 февраля 2006 года

N 23, "Арка Ажары" от 25 мая 2006 года N 57), следующие изменения:

      в Инструкции определения расчетных ставок арендной платы нежилого государственного фонда и размеры применяемых коэффициентов, утвержденной вышеуказанным постановлением:

      пункт 3 изложить в новой редакции:

      "3. C  - базовая ставка арендной платы за 1 кв.м. в год определяется следующим образом.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п  | Определение значения C   | Единица измерения  |
 |
| 1  | Среднее значение инвентаризационной стоимости 1 кв.м. площади (используемая для начисления налога на имущество) на 2007 год (по данным Центра по недвижимости)  | Тенге  | 18000  |
| 2  | Средняя норма амортизации  на нежилые помещения  | %  | 7,0  |
|
 | Коэффициент  |
 | 0,07  |
| 3  | Средние амортизационные отчисления на 1 кв.м. площади в год (п1х п2=18000х0,07)  | Тенге  | 1260  |
| 4  | Усредненная продолжительность аренды помещений по результатам прошлого года  | %  | 60  |
|
 | (по репортажу на 01.01.2007 года)  | Коэффициент  | 0,60  |
| 5  | Остаточная инвентаризационная стоимость 1 кв.м. помещения
(п1х(1-п4)=18000х(1-0,6))  | Тенге  | 7200  |
| 6  | Ставка рефинансирования на 2007 год  | %  | 9  |
| 7  | Сумма арендной платы в соответствии со ставкой рефинансирования (п5хп6=7200х0,09)  | Тенге  | 648  |
| 8  | Базовая ставка арендной платы за 1 кв.м.в год
(C =п3+п7=1260+648)  | Тенге  | 1908  |

      2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Акмолинской области Нургалиева А.К.

      3. Настоящее постановление вступает в силу со дня государственной регистрации в департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

*И.о акима области*

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан